

---

# 2006年3月期の業績予想

---

## 1. トピックス

---

### < 運輸業 - 増収増益 >

( 鉄道事業 )

旅客運輸収入 ほぼ前期並みを予想

### < 流通業 - 増収減益 >

( ストア業・書籍販売業 )

前期に開業した新店舗の通期稼働

### < 不動産業 - 減収増益 >

( 不動産販売業 )

「恵比寿ネオナート」割賦販売収入の減

( 不動産賃貸業 )

新規物件の通期稼働など

### < レジャー・サービス業 - 増収減益 >

( ホテル業 )

宿泊特化型ホテルの新店舗開業

### < その他 - 減収減益 >

## 【 .2006年3月期の業績予想】



### 2. 連結収支

単位: 億円

	2006 / 3	2005 / 3	増減率
			%
営業収益	4,393	4,330	1.4
営業利益	380	370	2.4
経常利益	335	317	5.6
当期純利益	200	187	6.6
連結ROA	7.0%	6.8%	0.2
連結ROE	10.8%	10.7%	0.1

(注) 連結ROA、ROEは内部管理用の指標である。(算出方法はP58を参照)

【 .2006年3月期の業績予想】



### 3. セグメント別の営業収益

単位:億円

	2006/3	2005/3	増減率
			%
運 輸 業	1,269	1,267	0.2
流 通 業	1,893	1,862	1.6
不 動 産 業	236	241	2.4
レジャー・サービス業	884	842	4.9
そ の 他	473	493	4.1
計	4,755	4,707	1.0
消去又は全社	362	376	-
連 結	4,393	4,330	1.4

【 .2006年3月期の業績予想】



## 4 . セグメント別の営業利益

単位:億円

	2006/3	2005/3	増減率
			%
運 輸 業	209	196	6.2
流 通 業	46	46	0.1
不 動 産 業	76	74	2.2
レジャー・サービス業	37	37	1.4
そ の 他	17	19	14.1
計	385	374	2.8
消去又は全社	5	3	-
連 結	380	370	2.4

## 5. 連結の設備投資

単位: 億円

	2006/3	2005/3	増減額
減 価 償 却 費	281	275	6
資 本 的 支 出	439	497	57

(2006/3資本的支出の内訳)

