
. 2005年度中間期の業績

1 . 主な業績の変動項目

< 運輸業 - 増収増益 >

(鉄道事業)

輸送人員の増

< 流通業 - 増収増益 >

(ストア業・書籍販売業)

新店舗の通期稼働

(百貨店業)

経費の削減

< 不動産業 - 増収増益 >

(不動産賃貸業)

新規賃貸物件の通期稼働

(不動産販売業)

「恵比寿ネオナート」割賦販売収入の減

< レジャー・サービス業 - 増収減益 >

(ホテル業)

宿泊特化型ホテルの新店舗開業

(旅行業)

旅行業 (海外) の取扱高減少

< その他 - 増収増益 >

【 2005年度中間期の業績】



2. 連結収支

単位:百万円

	2005/9	2004/9	増減額	増減率
				%
営業収益	213,984	210,621	3,362	1.6
営業利益	22,243	18,906	3,337	17.7
経常利益	20,613	16,305	4,307	26.4
中間純利益	12,736	10,215	2,520	24.7
連結ROA	4.2%	3.5%	0.7	-
連結ROE	6.9%	5.9%	1.0	-

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他
(営業収益)	+10億円	+6億円	+6億円	+0億円	+25億円
(営業利益)	+15億円	+10億円	+9億円	1億円	+0億円
(経常利益)	販売土地評価損の減				

(注) 1. 連結ROA、連結ROEは内部管理用の指標である。(算出方法はP41を参照)

2. セグメント別の営業収益、営業利益の増減額には、セグメント間取引を含む。

【 . 2005年度中間期の業績】



3 . 連結キャッシュ・フロー

単位:百万円

	2005/9	2004/9	増減額
営業活動によるキャッシュ・フロー	28,104	24,540	3,563
投資活動によるキャッシュ・フロー	15,314	27,411	12,097
財務活動によるキャッシュ・フロー	6,833	83	6,917
現金及び現金同等物の中間期末残高	27,150	23,145	-
有利子負債の中間期末残高	208,467	213,801	-

(営業活動CF) 法人税等支払額の減 + 40億円

(投資活動CF) 有形固定資産の取得の減 + 113億円
(前年同期に京王吉祥寺駅ビルの取得)

(財務活動CF) 前年同期にコマーシャル・ペーパーの発行 100億円

(注) 有利子負債は、借入金 + 社債 + 運輸機構未払金により算出している。

4 . 京王電鉄の収支

単位:百万円

	2005/9	2004/9	増減額	増減率
				%
営業収益	59,210	58,364	845	1.4
営業利益	17,659	15,174	2,485	16.4
経常利益	15,581	12,018	3,563	29.6
中間純利益	9,562	7,858	1,704	21.7

(営業収益) 鉄道事業 + 5億円 (旅客運輸収入 + 5億円)

付帯事業 + 2億円 (不動産賃貸業 + 19億円)

(不動産販売業 15億円)

(営業利益) 鉄道事業 + 13億円 (退職給付費用の減 + 10億円)

付帯事業 + 11億円 (不動産賃貸業 + 13億円)

(不動産販売業 3億円)

(経常利益) 販売土地評価損の減