
Ⅱ． 2011年3月期の業績予想

1. 連結損益計算書
2. セグメント情報

1. 連結損益計算書

(単位：億円、%)

	2010/03	2011/03 (予想)	増減	増減率	
				前期	(参考)当初計画
営業収益	4,032	3,942	△ 90	△ 2.2	△ 0.2
営業利益	299	278	△ 21	△ 7.2	3.7
経常利益	262	241	△ 21	△ 8.2	3.9
当期純利益	119	130	10	8.5	4.0
E B I T D A	658	637	△ 21	△ 3.2	
減価償却費	358	359	0	0.1	
資本的支出	776	625	△ 150	△ 19.4	

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他業
(営業収益)	△ 8億円	△ 57億円	△ 5億円	+ 22億円	△ 65億円
(営業利益)	+ 2億円	△ 4億円	△ 9億円	+ 4億円	△ 17億円

- (注) 1. EBITDAは、営業利益 + 減価償却費により算出している。
 2. セグメント別の営業収益、営業利益の増減額には、セグメント間取引を含む。
 3. 当初計画は2010年4月30日に公表したものである。

1-2. 主な業績の変動要因 (対前年比較)

[連結営業収益・営業利益]

- ＜運輸業：減収増益＞ → (鉄道事業) 旅客運輸収入の減
退職給付費用の減により増益
- ＜流通業：減収減益＞ → (百貨店業、ストア業) 個人消費の低迷などによる売上減
- ＜不動産業：減収減益＞ → (不動産賃貸業) 京王吉祥寺駅ビル建替えにともなう
賃料収入の減
- ＜レジャー・サービス業
：増収増益＞ → (旅行業、広告代理業) 取扱高の回復
- ＜その他業：減収減益＞ → (建築・土木業) 完成工事高の減少

2. セグメント情報（営業収益）

(単位：億円、%)

	2010/03	2011/03 (予想)	増減	増減率	
				前期	(参考)当初計画
運 輸 業	1,270	1,262	△ 8	△ 0.7	△ 0.5
流 通 業	1,724	1,666	△ 57	△ 3.4	△ 0.0
不 動 産 業	253	247	△ 5	△ 2.1	1.9
レジャー・サービス業	652	674	22	3.5	△ 1.7
そ の 他 業	591	525	△ 65	△ 11.1	△ 4.8
連 結 修 正	△ 459	△ 435	24	—	—
営 業 収 益	4,032	3,942	△ 90	△ 2.2	△ 0.2

(注) 当初計画は、2010年4月30日に公表したものである。

(参考) 鉄道事業運輸成績

< 鉄道輸送人員 >

(単位：千人、%)

	2010/03	2011/03 (予想)	増減	増減率
定期	364,696	362,549	△ 2,147	△ 0.6
(通勤)	272,785	268,877	△ 3,908	△ 1.4
(通学)	91,911	93,672	1,761	1.9
定期外	268,479	266,783	△ 1,696	△ 0.6
合計	633,175	629,332	△ 3,843	△ 0.6

< 旅客運輸収入 >

(単位：百万円、%)

	2010/03	2011/03 (予想)	増減	増減率
定期	33,624	33,214	△ 409	△ 1.2
(通勤)	29,989	29,514	△ 475	△ 1.6
(通学)	3,634	3,700	66	1.8
定期外	45,556	45,130	△ 425	△ 0.9
合計	79,180	78,345	△ 834	△ 1.1

2. セグメント情報（営業利益）

(単位：億円、%)

	2010/03	2011/03 (予想)	増減	増減率	
				前期	(参考)当初計画
運 輸 業	112	115	2	2.5	1.5
流 通 業	47	42	△ 4	△ 10.5	7.1
不 動 産 業	91	81	△ 9	△ 10.3	1.6
レジャー・サービス業	27	32	4	17.7	6.2
そ の 他 業	31	14	△ 17	△ 55.7	3.3
連 結 修 正	△ 11	△ 8	3	—	—
営 業 利 益	299	278	△ 21	△ 7.2	3.7

(注) 当初計画は、2010年4月30日に公表したものである。

[参考] 不動産業 事業別営業利益

	2010/03	2011/03(予想)	増減
不動産賃貸業・その他	81	73	△ 7
不動産販売業	10	8	△ 1

※ 連結各社の実績に基づき簡便的な方法により算出