

2016年8月9日

京王井の頭線 下北沢の高架下空間を活用した約3年間の期間限定プロジェクト

KEIO BRIDGE Shimokitazawa がオープン！

京王電鉄株式会社（本社：東京都多摩市、社長：紅村 康）はかねてから取り組んでいた「（仮称）京王下北沢高架下プロジェクト（住所：東京都世田谷区北沢2丁目296番1）」を、「KEIO BRIDGE Shimokitazawa」としてオープンします。

「KEIO BRIDGE Shimokitazawa」は、飲食店舗「ロンヴァクアン」、イベントパーク「下北沢ケージ」、時間貸し駐車場「京王コインパーク下北沢」から構成され、株式会社スピーク・株式会社東京ピストルと京王電鉄が共同で運営します。

「ロンヴァクアン」と「京王コインパーク下北沢」は8月19日（金）に、「下北沢ケージ」は8月24日（水）に開催されるナイトマーケットをスタートとしてオープンします。今後もさまざまなイベントを展開し、地元下北沢の地域住民の方をはじめ、たくさんの人々に下北沢を楽しむ場として利用してもらえる施設を目指していきます。イベント情報は下北沢ケージHPにてお知らせします（<http://s-cage.com/>）。進化していく下北沢にぜひお越しください。

詳細は下記のとおりです。



《完成予想図（イメージ）》

記

1. 場 所 東京都世田谷区北沢2丁目296番1

2. 物件概要

交 通	井の頭線 下北沢駅 徒歩3分	
敷地面積	994㎡（300坪）	
用途	飲食店舗、イベントパーク、駐車場	
飲食店舗	構造・規模	鉄骨造 地上1階
	延床面積	99㎡（29坪）
企画・基本設計・デザイン		株式会社スピーク
実施設計・監理		株式会社交建設計
施 工		京王建設株式会社
開業予定		2016年8月19日 ・ロンヴァクアン ・京王コインパーク下北沢 2016年8月24日 ・下北沢ケージ

3. 飲食店舗「ロンヴァクアン」について

アジア都市の屋台のような飲食空間。店名の“ロンヴァクアン”は、ベトナム語で「鳥籠酒場」。屋内には約35席の客席と立ち飲みスペース、屋外の“ケージ”空間には約40席の客席を用意し、アジア屋台料理を中心としたドリンクとフードを提供するカジュアル酒場です。

(1) 営業時間 平日17:00～23:30（火曜日はドリンクのみ提供）
土日祝15:00～23:30

(2) おすすめメニュー



《バンセオ～ベトナム風お好み焼き～》



《手巻き生春巻き》



《トムヤムクンモヒート》

4. イベントパーク「下北沢ケージ」について

屋外の約200㎡のスペースをスチールのフレームとフェンスで囲った“ケージ”。内部には照明・樹木・可動家具等を備え、街行く人々からも見えるイベント空間です。マルシェ、映像、パフォーマンス、企業のPR、スポーツ等様々な活動やイベントが展開されるスペースとして運営します。

下北沢ケージHP (<http://s-cage.com/>)



《ケージ内部のイメージ》

5. 時間貸し駐車場「京王コインパーク下北沢」について

(1) 駐車台数 13台

(2) 料金 8:00～24:00 15分 200円
 24:00～ 8:00 30分 100円

6. 本プロジェクトに関するお問い合わせ先

京王電鉄株式会社 開発推進部 開発担当

TEL. 042-337-3365 (平日10時～18時)

施設運営・イベントに関するお問い合わせ先

株式会社スピーク 下北沢担当

TEL. 03-5411-0190

以上

《参考》

株式会社スピークについて

- (1) 名 称 株式会社スピーク
- (2) 所 在 地 東京都渋谷区神宮前1-21-1 原宿グリーンランド3F
- (3) 代表者名 林 厚見 / 吉里裕也
- (4) 事業内容 建築・不動産の開発・再生プロデュース
建築・インテリアの設計・デザイン
プロパティマネジメント・賃貸・売買仲介
不動産のセレクトショップ「東京R不動産」運営
内装に関するプラットフォーム「R不動産toolbox」運営
- (5) 会社設立 2004年

株式会社東京ピストルについて

- (1) 名 称 株式会社東京ピストル
- (2) 所 在 地 東京都渋谷区渋谷1-17-1 TOC第2ビル2F
- (3) 代表者名 草薨 洋平
- (4) 事業内容 広告全般・大学関連・企業CIロゴ、カタログ、書籍、グッズ、
ウェブサイトなどのデザイン制作ならびに編集
新規プロジェクトの企画、アドバイス
各種イベントの企画、運営
グッズの企画・販売
- (5) 会社設立 2006年