

2021年10月20日

11月1日(月)～京王沿線に新たにオフィスを構える法人のお客さま限定！

京王線の通勤定期券を利用すると初期入居費がおトクになる 法人向けのオフィス賃料割引キャンペーンを実施します！

鉄道定期券の付加価値向上

京王電鉄株式会社（本社：東京都多摩市、取締役社長：紅村 康）と京王不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、取締役社長：小澤 孝雄）では、京王沿線に新たにオフィスを構える企業の支援と鉄道定期券の付加価値向上に向けた実証実験の一環として、指定の賃貸オフィス物件へ新規入居する法人のお客さま向けに、京王線の通勤定期券を利用すると初期入居費がおトクになるオフィス賃料割引キャンペーンを11月1日(月)から実施します。

本キャンペーンは、法人のお客さまが京王電鉄の所有する「京王幡ヶ谷ビル」「京王府中1丁目ビル」へ京王沿線以外のエリアから移転する場合や新たに拠点を構える場合、入居後6か月以内に従業員の方が利用した通勤定期券の代金（他社線区間を除いた京王線区間分のみ）の20%相当額を、オフィス賃料から1回割引するキャンペーンです。京王線の通勤定期券を多くご利用される法人のお客さまほどオフィス賃料の割引額が大きくなります。

新しい生活様式の普及に伴い、企業のサテライトオフィス設置やオフィス移転などの需要が増える中、京王グループが持つ鉄道定期券と賃貸オフィス物件のサービスを組み合わせることで、京王沿線に新たにオフィスを構える企業をコスト面から支援するとともに、鉄道定期券の付加価値の向上を図ります。京王グループでは、今後もグループ連携による新しい商品やサービスの提供により、沿線価値の向上を目指してまいります。

詳細は下記の通りです。



《京王幡ヶ谷ビル》



《京王府中1丁目ビル》

1. 法人向けのオフィス賃料割引キャンペーン概要

(1) 内 容

指定の賃貸オフィス物件に、適用条件を満たす法人のお客さまが新規入居する場合、入居後6か月以内に従業員の方が利用した京王線の通勤定期券の代金(他社線区間を除いた京王線区間分のみ)の20%相当額をオフィス賃料から1回割引します。適用は入居初年限りです。

<キャンペーン適用例>

京王線：新宿－府中間の6か月通勤定期券(57,510円)を利用する場合

通勤定期券の利用が50名：オフィス賃料の割引額 ▲575,100円

通勤定期券の利用が80名：オフィス賃料の割引額 ▲920,160円

(2) 対象物件

①京王幡ヶ谷ビル(東京都渋谷区)

②京王府中1丁目ビル(東京都府中市)

(3) 適用条件

法人のお客さまが「京王沿線以外のエリアから移転し、対象物件に新規入居する場合」、または「対象物件で新たに拠点を構える場合」が対象になります。

(4) 適用対象の通勤定期券

下表の通勤定期券が対象になります。入居後7か月目以降に対象の通勤定期券の有効期間・区間等を確認いたします。確認方法等の詳細についてはお問い合わせ先までご連絡ください。

	種類	磁気券	ICカード	モバイル
通勤	1か月	○	○	○
	3か月	○	○	○
	6か月	○	○	○

※他社線との連絡定期券も対象となりますが、適用は京王線区間分のみとなります

(5) 開始日

2021年11月1日(月) ※空き区画が無くなり次第、キャンペーン終了となります

2. ご入居に関するお問い合わせ

京王不動産株式会社 店舗・オフィス運営事業部

TEL: 03-3299-3123

Web: <https://k-tenant.keiofudosan.co.jp/contentinquire/>

以 上

【参考1】京王幡ヶ谷ビルの概要

所在地 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目2-2

交通アクセス 京王新線「幡ヶ谷」駅下車 徒歩1分

築年月 1987年2月

構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階地下1階

延床面積 4,898.68m²

【参考2】京王府中1丁目ビルの概要

所在地 東京都府中市府中町1丁目9

交通アクセス 京王線「府中」駅下車 徒歩1分

築年月 1993年4月

構造・規模 鉄骨造地上14階

延床面積 17,441.88m²