

2021年12月23日

2022年1月17日（月）～

京王電鉄×京王不動産

「京王沿線近居応援&定期券購入キャンペーン」を実施します！

～京王沿線における多世代居住型沿線まちづくりに向けた取り組み～

京王電鉄株式会社（本社：東京都多摩市、取締役社長：紅村 康）と京王不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：小澤 孝雄）は、2022年1月17日（月）～12月31日（土）まで、京王沿線4市（稲城市、多摩市、八王子市、日野市）で家族・親族が互いに近くに住み、サポートし合う“近居”をスタートされる方を対象に、沿線での暮らしを支援する「京王沿線近居応援&定期券購入キャンペーン」を実施します。

本企画は、家族・親族同士が日常的に往来できる距離に住み、それぞれのプライベート空間を確保しながら、育児や介護などをサポートし合う暮らし方である「近居」に着目したキャンペーンです。期間中に京王不動産の対象営業所で賃貸・売買契約をされた方で、稲城市、多摩市、八王子市、日野市にて新たに近居をスタートされる方へ、不動産仲介手数料を割引するほか、京王グループの施設で割引き優待等が受けられる「京王沿線近居応援カード」を進呈し、京王グループ全体で新生活を応援するキャンペーンです。

また、京王沿線外からの転居で上記の近居を開始された方が、新たに京王線の区間を含む鉄道定期券（6カ月）を購入された場合、京王不動産から定期券1枚につき、京王グループ各社でご利用いただける京王のギフトカードを2,000円分進呈します。

なお、京王沿線には、当社と連携協定を締結している独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）や東京都住宅供給公社（JKK東京）が供給する賃貸住宅が豊富にあり、両社とも近居に対する割引支援制度を導入しています。多摩市でも市独自の三世帯近居・同居促進助成金交付制度が設定されているなど、近居を考える方には絶好の機会と言えます。今回のキャンペーンでは、これらの制度を利用される方も対象になります。

当社ではこれまで、自治体との共同施策として移動販売や家事代行サービス、産学連携施策として沿線の大学との連携企画など、子育て世代からシニア世代まで幅広い世代の方に、ゆとりある暮らしの実現をお手伝いする生活サポートサービスをご提供してきました。コロナウイルスの影響により住む場所の選択肢が広がり、緑豊かな郊外部（多摩エリアなど）での生活や、家族・親族との距離が見直されつつある今、多世代共生の「近居」に着目し、より住みやすい沿線を目指します。

詳細は下記のとおりです。



《京王不動産高幡営業所》



《京王沿線近居応援カード》

1. 「京王沿線近居応援キャンペーン」について

(1) 概要 親世帯と子世帯が日常的に往来できる距離に住むことで、それぞれのプライベート空間を確保しながら、育児や介護など助け合いながら暮らす「近居」に着目したキャンペーンです。稲城市、多摩市、八王子市、日野市の多摩エリアにお住まいの方のご親族の近くで近居を始められる方に、近居特典申請をいただくと、一定の条件のもと京王不動産より「京王沿線近居応援カード」が進呈され、近居する際の住宅の契約時から京王グループの施設で優待が受けられます。

(2) 実施期間 2022年1月17日(月)～同年12月31日(土)
※上記期間中に近居特典申請をされた方が対象となります。京王不動産にて住宅のご契約をいただいても、近居特典申請をされていない方は対象となりません。

(3) 対象者 京王不動産の対象営業所(桜ヶ丘、高幡、めじろ台、多摩センター、調布)にて売買契約・賃貸契約をされた方のうち、稲城市、多摩市、八王子市、日野市のいずれかで、親世帯・子世帯同士が直線距離5km以内で近居をスタートされる方
※既に近居されている方、または同居の方は、本キャンペーンの対象外となります。
※京王不動産営業所での売買契約・賃貸契約をされていない方でも、本キャンペーン期間中に対象4市内で近居を始められ、次の①～④のいずれかの条件を満たす場合は対象となります。(参加方法は、申込時に各カウンターでお尋ねください)

- ①西東京バスの金額式IC定期券購入者
(但し、小児および1カ月定期券は対象外です)
- ②UR都市機構「近居割」「近居割ワイド」利用者
- ③JKK東京「近居サポート割」「近居あんしん登録制度」利用者
- ④多摩市「多摩市三世代近居・同居促進助成金交付制度」利用者

(4) 適用条件 ①本キャンペーン期間内に新たに近居を始める(住居に関わる契約を締結すること)
②近居する関係は、血族か姻族の直系2親等内の親族であること
③近居を開始する両世帯が、どちらも対象4市内に住んでいること
④近居を開始する両世帯の居所や世帯の関係を証明する書類のご提示
※詳細は「京王沿線近居応援キャンペーン」近居特典申請書類をご確認ください。

(5) 実施内容

その1: キャンペーン実施期間中に京王グループの施設で優待が受けられる「京王沿線近居応援カード」を、転入世帯に1枚進呈します。なお、近居相手世帯についても申請いただければ「京王沿線近居応援カード」を1枚進呈します。

<主な優待施設>

◆印は優待券利用で1回限り

社名・施設等	優待内容
京王不動産	・ 売買: 仲介手数料 10%OFF ・ 賃貸: 仲介手数料 50%OFF (仲介物件) フリーレント 0.5 カ月 (自社・サブリース) ・ 家電量販店のポイントアップ券プレゼント ※近居開始時の適用については不動産契約申込時にお申し出ください。2回目以降は近居応援カードをご提示ください。
京王運輸	引越料金 20%OFF、段ボール 50 箱まで無料

京王アートマン	オーダーカーテン 20%OFF（聖蹟桜ヶ丘店限定）
京王百貨店	「5%OFF お買物優待券」プレゼント 優待券の有効期限は発行日から1ヶ月間◆（聖蹟桜ヶ丘店限定）
京王パスポートクラブ （京王パスポートカード）	京王パスポート VISA カード新規入会申込時にポイント進呈◆ （2,000 ポイント、ただし他のキャンペーン併用時は 500 ポイント）
京王電鉄バス 京王バス	京王バスオリジナルクリアファイル（非売品）をプレゼント◆ ※さらに、「モットクパス」を新規ご購入の方はビニールポーチ（非売品）をプレゼント◆（券面のコピーを確認させていただきます）
京王プラザホテル （多摩・八王子）	飲食代金 10%OFF
京王聖蹟桜ヶ丘 ショッピングセンター	せいせきグルメチケット 2,000 円相当プレゼント◆
京王ストア	お買物配達サービス送料無料（税込 5,000 円以上お買上げの方） （桜ヶ丘・高幡・北野・めじろ台・高尾・稲城店限定）
京王食品 （ベーカリー・ルパ）	「食パン割引券」進呈 （多摩市、八王子市、日野市、稲城市の店舗限定）
京王グリーンサービス （フラワーショップ京王）	1 会計 2,000 円以上お買上げで 10%OFF （せいせき・桜ヶ丘東口・多摩センター・高幡・北野店限定）
京王書籍販売 （啓文堂書店）	多摩センター・北野・高尾・高幡の各店にてスタンプカード進呈 （500 円（税込）で 1 スタンプ、6 個ためると 200 円分のお買物券）
京王自動車	車検基本料金 10%OFF（事前予約をいただければ代車料金をサービス （八王子整備工場と吉祥寺整備工場）
京王ほっとネットワーク	家事代行サービス 1,000 円割引券 2 枚進呈◆
京王電鉄（移動販売）	移動販売でのお買い物時に粗品進呈◆
京王あそびの森HUGHUG	入館料 100 円割引（大人（中学生以上）のみ）
京王百草園	入園料 20%割引
京王キッズプラッツ 多摩センター	保育所ポイント 1 ポイント進呈 （抽選を優先するポイントを 1 ポイント進呈）

※優待内容は 2021 年 12 月 23 日（木）時点の情報です。

※期間中に優待内容を変更する場合がございます。

※京王不動産の優待特典については、不動産契約締結時に本キャンペーン利用のお申し出をいただいた際に適用になります。

その 2：近居特典申請時、京王沿線外のエリアから転入され、京王線の区間を含む通勤・通学定期券（6 カ月）を新規購入された方に、京王不動産より 1 枚につき 2,000 円分の京王のギフトカードをお渡しします。

※お申し込み時に定期券の有効期間等を確認します。

※ギフトカードプレゼントは京王沿線外からの転入である方に限ります。

（住民票の前住所の最寄り駅にて沿線外を判定させていただきます。）

※期間中 1 回（近居特典申請時のみ）に限ります。

※鉄道定期券は IC カード・磁気券・モバイルのいずれも対象です。

※小児通学定期券は対象外です。

(6) 参加方法

京王不動産の対象営業所（UR等で契約される場合は各カウンター）にて、キャンペーン利用をお申し出ください。

お申し出後、申請の際には以下のものがが必要です。

①転入世帯の住民票(定期券購入キャンペーン応募予定全員の分)

②近居相手世帯の住所が分かるもの（免許証、公共料金請求書ほか）

③近居相手との関係が分かるもの（戸籍謄本など）

④鉄道定期券（6カ月）の券面コピー（購入証明できるもの）

※④については、定期券購入キャンペーンに応募される方のみご提出ください。

⑤京王電鉄バス・京王バス「ビニールポーチ」プレゼントを希望される方は、購入されたモットクパスの券面のコピー（購入証明できるもの）

2. お客様のお問い合わせ先

京王沿線近居応援キャンペーン事務局

MAIL : kinkyu@keio.co.jp

以 上