

2022年7月20日



8月1日（月）～8月5日（金）実施！

「ミカン下北」グランドオープン記念  
下北沢で働きたくなる実験「I am working in Shimokitazawa」を実施  
名刺と交換で「働く下北Tシャツ」を配布！

～ようこそ。遊ぶと働くの未完地帯へ。～

京王電鉄株式会社（本社：東京都多摩市、取締役社長：都村 智史）は、下北沢駅の高架下施設「ミカン下北」が7月28日（木）にグランドオープンし、下北沢の新たなワークプレイスが誕生することを記念して、8月1日（月）～8月5日（金）の5日間、下北沢で働きたくなる実験イベント「I am working in Shimokitazawa」を実施します。

「I am working in Shimokitazawa」では、下北沢に働きに来た人が自身の名刺と交換できる共通Tシャツを、8月1日（月）～8月5日（金）の5日間限定で無料配布します。期間中は下北沢で働く際にTシャツの着用を呼びかけ、Tシャツを着用した人が街に溢れることで、“下北沢で働く”を実感できる1週間を目指します。Tシャツ着用者には「公式お仕事ドリンク」としてB街区に開業する「BROOKLYN ROASTING COMPANY」のコーヒーチケットのプレゼントや、最終日8月5日（金）にはTシャツ着用者限定で、DJやついいちろう（エレキコミック）やライトガールズも出演するシークレットライブ「おつかれフェス」を開催します。

「ミカン下北」では、施設コンセプトである「ようこそ。遊ぶと働くの未完地帯へ。」を体現する一つの取り組みとして、8月1日（月）にB街区に新たなオフィス区画（約130坪）が誕生します。また、同日、同じ下北沢エリアで飲食店やライブハウスなどが入る複合ビル「下北沢ビッグベン」がリニューアルオープンします。こちらも約280坪のオフィス区画が誕生し、下北沢に新たなワークプレイスが生まれ、さらに多様な人が集まる街へと進化します。

詳細は下記のとおりです。



《「I am working in Shimokitazawa」ポスター》



《グランドオープンポスター》

## 1. 下北沢で働きたくなる実験イベント「I am working in Shimokitazawa」について

### (1) 働く下北Tシャツ

- ①内 容：下北沢に働きに来た人が、自身の名刺と交換できる共通Tシャツを1週間限定で無料配布します。期間中は下北沢で働く際にTシャツの着用を呼びかけ、Tシャツを着用した人が街に溢れることで、“下北沢で働く”を実感できる1週間を目指します。
- ②期 間：2022年8月1日（月）～8月5日（金）（無くなり次第終了）
- ③配 布 場 所：ミカン下北A街区駅側正面特設スペース
- ④特 典：「公式お仕事ドリンク」としてB街区に開業する「BROOKLYN ROASTING COMPANY」のコーヒーチケット（1杯分）のプレゼント（店舗にて引き換え）  
※コーヒーチケットの有効期限は8月5日（金）まで



《Tシャツイメージ》



《「公式お仕事ドリンク」イメージ》

### (2) おつかれフェス

- ①内 容：「働く下北Tシャツ」着用者限定で参加できる、一夜限りのシークレットライブ
- ②日 時：2022年8月5日（金）19時開演（18時30分開場）
- ③会 場：下北沢ビッグベン地下1階 下北沢WARP
- ④出 演 者：DJやついいちろう（エレキコミック）、ライトガールズ 等



## 2. 下北沢ビッグベンについて

- (1) 名 称：下北沢ビッグベン
- (2) 所 在 地：東京都世田谷区北沢2-5-2（「参考2」地図参照）
- (3) 延 床 面 積：3,227.3㎡
- (4) リニューアルオープン日：2022年8月1日（月）
- (5) 用 途：

階別	店名	用途	備考
地下2階	CLUB Que	ライブハウス	
地下1階	オフィス区画	事務所	
1階	ファーストキッチン・ウェンディーズ	ファーストフード	
	つながりキッチンPONY	シェアキッチン	リニューアルオープン
2階	カラオケ館	カラオケ	
3階～5階	オフィス区画	事務所	リニューアルオープン

※3～5階オフィス区画の募集は終了しています。

### 3. お客様のお問い合わせ先

京王お客様センター

TEL. 042-357-6161 (9:00~18:00)

#### 【参考1】「ミカン下北」今後のオープンについて

##### 1. B街区に新たにオープンする店舗について

###### (1) 1階（商業区画）について

①店名：BROOKLYN ROASTING COMPANY

②業態：カフェレストラン

③開業日：2022年7月28日（木）

④店舗紹介：2009年、ニューヨークブルックリンで誕生。「本当に美味しいコーヒーは地球と人に優しく育まれたものだ。」という信念のもと、コーヒーの品質はもちろんのこと、環境やコーヒー豆生産者の労働環境の改善などにも配慮したコーヒーに対する真剣な姿勢は、多くのニューヨーカーから支持されています。国内では現在、東京、大阪で5店舗を展開。下北沢店は、代々木八幡の人気イタリアンレストラン「LIFE」や参宮橋の「LIFE Son」のオーナーシェフである相場正一郎氏監修の下、国内外の店舗ではじめて、食事やお酒などを楽しめるカフェレストラン業態としてオープン。朝はアメリカンブレイクファースト、ランチはLIFE自慢のパスタやガッツリ肉ランチなど、夜はビールやナチュラルワインに合う料理を提供。どの時間帯もお客様に喜んでもらえるコンテンツを充実させています。もちろん1日中 BROOKLYN ROASTING COMPANY の美味しいコーヒーも楽しめます。



###### (2) 2階について

①名称：京王サイクルパーク下北沢第2

②駐輪台数：192台

③開業日：2022年7月21日（木）

④営業時間：24時間

###### (3) 3～5階（オフィス区画）について

①名称：「SYCL by KEIO」B街区

②面積：

###### 【3階】

■B301：81.18㎡（24.55坪）

■B302：98.49㎡（29.79坪）

###### 【4階】

■B401：74.96㎡（22.67坪）

■B402：33.16㎡（10.03坪）

■B403：59.76㎡（18.07坪）

###### 【5階】

■B501：33.16㎡（10.03坪）

■B502：63.73㎡（19.27坪）

③開業日：2022年8月1日（月）

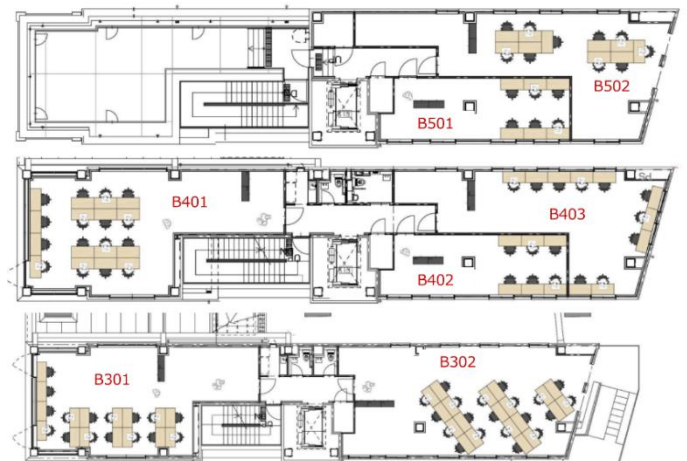
④入居募集：募集中 ※募集終了区画有

⑤賃貸条件：別途下記WEBからお問い合わせください

⑥WEB：<https://sycl.space>

⑦その他：

- ・全室家具付きのセットアップオフィス。
- ・B街区の入居者はA街区コワーキングスペースの会議室が利用可能。
- ・入居メンバー同士、入居メンバーと地域のプレイヤーをつなげる取り組みも推進。



## 2. E街区に新たにオープンする店舗について

### 【E街区2階 E202区画】

- (1) 店 名：砂箱
- (2) 業 態：クリエイティブスタジオ
- (3) 開 業 日：2022年7月28日（木）
- (4) 店 舗 紹 介：

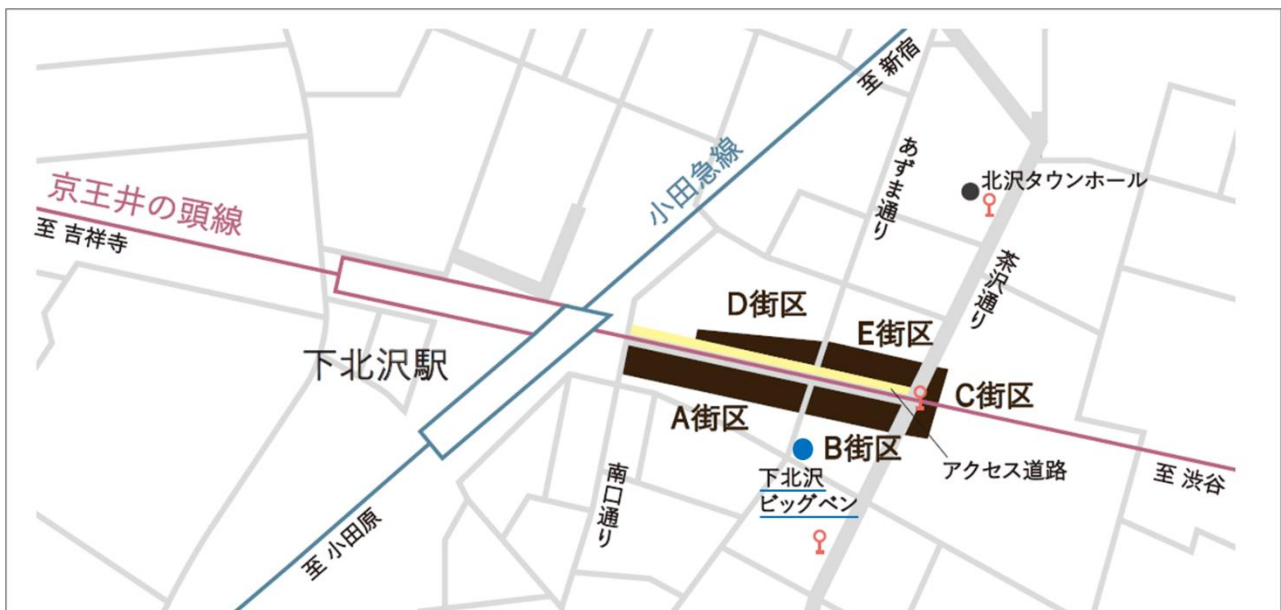


砂箱は未発表の発射台です。作家が生み出す新作、イノベーティブなトーク、企業が検証中のプロトタイプ、実験的なライブ・パフォーマンス。ジャンルを超えて、新たな体験がこのステージで打ち上げられます。ここは、あなたと未知が遭遇する空間です。

- (5) 公 式 WEB: <https://www.sunabako.jp/>

### 【参考2】「ミカン下北」施設概要

- (1) 施 設 名 称：ミカン下北
- (2) グランドオープン：2022年7月28日（木）
- (3) 各 街 区



### (4) 建 物 概 要

	A街区	B街区	C街区	D街区	E街区
所在地	東京都世田谷区北沢 2-11-15	東京都世田谷区北沢 2-6-2	東京都世田谷区北沢 1-38-16	東京都世田谷区北沢 2-10-20	東京都世田谷区北沢 2-6-4
用途	店舗 オフィス	店舗 オフィス 駐輪場	駐輪場	店舗	店舗
店舗数	11店舗	1店舗	—	4店舗	4店舗
敷地面積	約1,200㎡	約560㎡	約180㎡	約180㎡	約300㎡
延床面積	約2,800㎡	約1,200㎡	約580㎡	約250㎡	約480㎡
階数	地上5階	地上5階	地上2階	地上2階	地上2階
竣工年	2022年3月	2022年7月	2019年3月	2022年3月	2022年3月

- (5) 公 式 WEB: <https://mikanshimokita.jp/>

- (6) 公式YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCzU-z76nXpgsTeC80Y7tv6w>

- (7) 公式Twitter: [https://mobile.twitter.com/mikan\\_shimokita](https://mobile.twitter.com/mikan_shimokita)

### 【参考3】WEBメディア「東京都実験区下北沢」について

「実験」という切り口で、下北沢で起こるチャレンジングな取り組みや、何かを企画、仕掛けていくプレイヤーを紹介し、発信していくWEBメディアです。下北沢に関わる様々なプレイヤーへの取材記事や、実験・企みの概要、その背景に描かれた想いやストーリーをレポートにして発信していきます。規模や完成度を問わない、たった一つの情熱と好奇心から始まる魅力的な実験を紹介していきます。

URL : <https://jikkenku.tokyo>



以 上