

2023年3月29日

2023年3月31日（金）～

京王電鉄×京王不動産

「京王沿線近居応援キャンペーン2023」を実施します！

～京王沿線における多世代居住型沿線まちづくりに向けた取り組み～

京王電鉄株式会社（本社：東京都多摩市、取締役社長：都村 智史、以下「京王電鉄」）と京王不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、取締役社長：小澤 孝雄、以下「京王不動産」）は、2023年3月31日（金）～2024年3月31日（日）まで、京王沿線で家族・親族が互いに近くに住み、サポートし合う“近居”をスタートされる方を対象に、沿線での暮らしを支援する「京王沿線近居応援キャンペーン2023」を実施します。

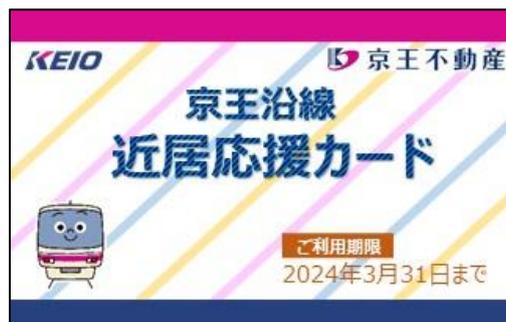
本企画は、家族・親族が日常的に往来できる距離に住み、それぞれのプライベート空間を確保しながら、育児や介護などをサポートし合う暮らし方である「近居」に着目したキャンペーンで、昨年に引き続き第2弾になります。

期間中、京王沿線にて新たに近居をスタートされる方で、京王不動産の営業所で賃貸・売買契約をされた方に不動産仲介手数料を割引するほか、京王グループの施設で割引優待等が受けられる「京王沿線近居応援カード」を進呈し、京王グループ全体で新生活を応援するキャンペーンです。第2弾では対象エリアを多摩地域の4市（稲城市、多摩市、八王子市、日野市）から京王沿線全域に拡大するとともに、優待の特典を追加しています。

なお、京王沿線では、当社と「地域発展に関する包括連携協定」を締結している多摩市でも、市独自の三世代近居・同居促進助成制度が設定されており、今回のキャンペーンでは、この制度を利用される方も対象になります。

当社ではこれまで、自治体との共同施策として移動販売や高齢者の移動創出策、若い世代の街づくりに対するアイデアを形にする学生アイデアピッチなどの施策を通して、子育て世代からシニア世代まで幅広い世代の方に向けて、ゆとりある生き生きとした暮らしの実現をサポートしてきました。コロナ禍により住む場所の選択肢が広がり、緑豊かな郊外部（多摩エリアなど）での生活や、家族・親族との距離が見直されつつある今、多世代共生の「近居」に着目し、より住みやすい沿線を目指します。

詳細は下記のとおりです。



《近居応援カード》

1. 「京王沿線近居応援キャンペーン2023」について

- (1) 概要 親世帯と子世帯が日常的に往来できる距離に住むことで、それぞれのプライベート空間を確保しながら、育児や介護など助け合いながら暮らす「近居」に着目したキャンペーンです。京王沿線で近居をスタートされる方で京王不動産の営業所で賃貸・売買契約をされた方に不動産仲介手数料を割引するほか、キャンペーンに申請をしていただいた方に、京王グループの施設で割引優待等が受けられる「京王沿線近居応援カード」を進呈し、京王グループ全体で新生活を応援します。
- (2) 実施期間 2023年3月31日（金）～2024年3月31日（日）
※上記期間中に近居特典申請をされた方が対象となります。京王不動産にて住宅のご契約をいただいても、近居特典申請をされていない方は対象となりません。
- (3) 対象者 京王沿線(※)外から新たに京王沿線に転居され、親世帯・子世帯同士が京王沿線内で、直線距離5km以内で近居を始められる方のうち、京王不動産の営業所にて売買契約・賃貸契約をされた方。
(※)自宅最寄駅が京王線・井の頭線であることが条件となります。
・既に近居されている方、または同居の方は、本キャンペーンの対象外となります。
・令和5年度多摩市「三世代近居・同居促進助成制度」利用者は、京王不動産のご利用が無くても対象になります。(参加方法は、助成制度を申請時に市窓口でお尋ねください。)
- (4) 適用条件 ①本キャンペーン期間内に新たに近居を始める（住居に関わる契約を締結する）こと
②近居する関係は、血族か姻族の直系2親等内の親族であること
③近居を開始する両世帯が、どちらも京王沿線に住んでいること
- (5) 特典内容 ①キャンペーン期間中に京王グループの施設で優待が受けられる「京王沿線近居応援カード」や「優待クーポン」およびギフトカードなどの「プレゼント」を、転入世帯に1枚進呈します。なお、近居相手世帯についても申請いただければ「京王沿線近居応援カード」を1枚進呈します。(双方の世帯で合計2枚まで)
②近居する世帯または近居される世帯が多摩市にお住まいの場合、多摩市提供の記念品を進呈します。

<主な優待施設>

◆：優待クーポン利用で適用

社名・施設等	優待内容
京王不動産	・売買：仲介手数料10%OFF ・賃貸：仲介手数料50%OFF（仲介物件） フリーレント0.5カ月（自社・サブリース） ・家電量販店のポイントアップ券プレゼント※
京王運輸	引越料金20%OFF、段ボール50箱まで無料
京王アートマン アートマン アートマン	全店でご利用可能な特別ご優待チケットプレゼント※ ・1会計1,100円以上お買い上げで10%OFF ・オーダーカーテン20%OFF（聖蹟桜ヶ丘店限定）
京王百貨店	「5%OFFお買物優待券」進呈 優待券の有効期限は発行日から1ヶ月間◆

	(新宿店・聖蹟桜ヶ丘店限定)
京王パスポートクラブ (京王パスポートカード)	京王パスポート VISA カード新規入会申込時にポイント進呈◆ (2,000 ポイント、ただし他のキャンペーン併用時は 500 ポイント)
京王電鉄バス 京王バス	京王バスオリジナルクリアファイル (非売品) をプレゼント* ※さらに、「モットクパス」を新規ご購入の方はビニールポーチ (非売品) をプレゼント (券面のコピーを確認させていただきます)
京王プラザホテル (新宿・八王子)	飲食代金 10%OFF ※一部対象外店舗あり
京王聖蹟桜ヶ丘 ショッピングセンター	せいせきグルメチケット 2,000 円相当プレゼント*
トリエ京王調布	トリエ京王調布ギフトカード 2,000 円相当プレゼント* ※一部対象外店舗あり
キラリナ京王吉祥寺	キラリナ京王吉祥寺ギフトカード 2,000 円相当プレゼント* ※一部対象外店舗あり
京王ストア	お買物配達サービス送料無料 (税込み 5,000 円以上お買上げの方) ※一部対象外店舗あり
京王食品 (ベーカリー&カフェ ルパ)	・オリジナルエコバックプレゼント* ・スタンプカードプレゼント* (200 円割引としてご利用できます)
京王グリーンサービス (フラワーショップ京王)	1 会計 2,000 円 (税込み) 以上お買上げで 10%OFF◆ ※一部対象外店舗あり
京王書籍販売 (啓文堂書店)	多摩センター・北野・高尾・高幡の各店にてスタンプカード進呈 (500 円 (税込み) で 1 スタンプ、6 個ためると 200 円分のお買物券)
京王自動車	車検基本料金 10%OFF (事前予約をいただければ代車料金をサービス) (八王子整備工場と吉祥寺整備工場)
京王キッズプラッツ サクラさーくる	保育所見学時にノベルティ進呈
京王あそびの森HUGHUG	入館料 100 円割引 (大人 (中学生以上) のみ) ※優待利用期限: 2023 年 12 月末日まで
京王百草園	入園料 20%割引
京王ほっとネットワーク	家事代行サービス 1,000 円割引券 2 枚進呈◆
京王電鉄 (移動販売)	移動販売でのお買い物時に粗品進呈◆

- ・優待内容は 2023 年 3 月 31 日時点の情報です。期間中に内容を変更する場合がございます。
- ・京王不動産の優待特典については、不動産契約締結時に本キャンペーン利用のお申し出をいただいた際に適用になります。

※プレゼントについては近居応援カード郵送時に同封します。

(6) 参加方法

京王不動産の各営業所にて、キャンペーン利用をお申し出ください。
お申し出後、申請の際には以下のものがが必要です。

- ①申請者の新住所が確認できるもの (不動産契約関係書類等の写し)
- ②近居相手世帯の住所が分かるもの (公共料金支払票等の写し)
- ③京王電鉄バス・京王バス「ビニールポーチ」プレゼントを希望される方は、購入されたモットクパスの券面のコピー (購入証明できるもの)

2. お客様のお問い合わせ先

京王沿線近居応援キャンペーン事務局

メール：kinky@keio.co.jp