

# その他の取り組み

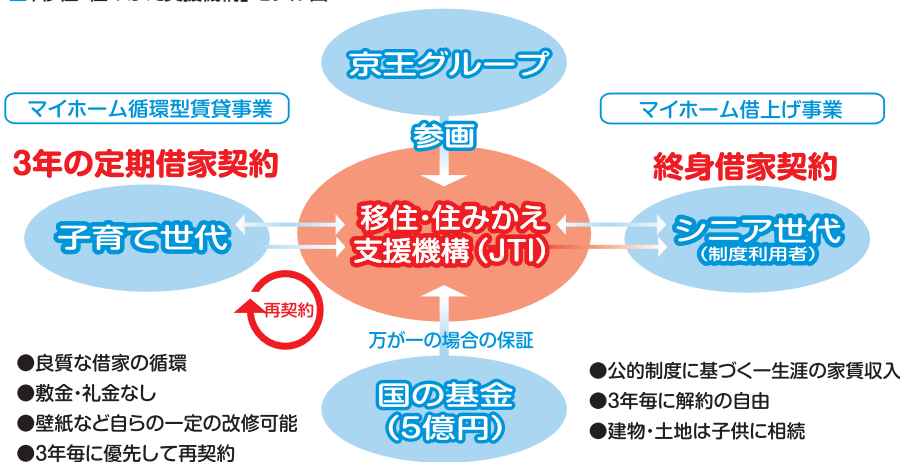
## 「移住・住みかえ支援機構」へ協賛社員として参画

「有限責任中間法人 移住・住みかえ支援機構(JTI)」に協賛社員として参画しました。

「JTI」とは、移住や住み替えを検討しているシニア世代(50歳以上)の方々からマイホームを借り上げて賃料保証を行い、そのマイホームを子育て世代などへ転貸を行うための非営利法人です。

「JTI」に参画することで、シニア世代のライフスタイルにあった住まいへの住み替えを応援するとともに、シニア世代から借り上げた優良なマイホームを子育て世代に転貸し、沿線における子育てを応援します。また、住み替えが進むことで発生する周辺事業(不動産仲介業務、建物管理業務など)をグループ全体のビジネスチャンスとして捉え、収益につなげていきます。

## ■「移住・住みかえ支援機構」モデル図



## その他

京王多摩川駅に隣接する欧風庭園「京王フローラルガーデン アンジェ」を運営しています。また、京王プラザホテルや京王プレッソイン等、グループ各社の事業拠点となる不動産の開発、賃貸を行っています。その他、多摩エリアにおける「学生マンション事業」など、新たな不動産開発メニューの展開・検討を進めています。



京王フローラルガーデン アンジェ