

商業施設

地域ごとの立地特性にあった商業施設の開発および運営を行い、沿線のお客様の利便性向上に取り組んでいます。

主要駅における大型ショッピングセンターの運営に加え、「京王リトナード」「フレンテ」の両ブランドによる駅至近の商業施設を展開しています。

ショッピングセンター(SC)

ファッション、雑貨、飲食などのテナントからなるショッピングセンターを展開。お客様のニーズにあわせながらリニューアルや施設改善を積極的に進めています。

●京王聖蹟桜ヶ丘ショッピングセンター



多摩地区の中央に位置する聖蹟桜ヶ丘駅周辺約36,200㎡の敷地に、駅、バスターミナル、商業施設などからなる一体的な総合開発を行い、1986(昭61)年に「京王聖蹟桜ヶ丘ショッピングセンター」A・B館、1988(昭63)年にはC館がオープンしました。2009(平21)年にはアネックスとなる「せいせき さくらゲート」がオープンしました。

●キラリナ京王吉祥寺



2014(平26)年、井の頭線吉祥寺駅に直結した「キラリナ京王吉祥寺」がオープンしました。「いろんな私に会える、私のお気に入り」をコンセプトとし、ファッション、コスメ、雑貨などを中心にそろえた地下2階・地上9階の商業施設です。

京王リトナード

利用者や地域住民の方々への生活に密着した店舗を取りそろえたデイリー型商業施設。スーパーマーケット・書店など毎日の生活にあると便利な“ちょっといい”を提供しています。



京王リトナードつつじヶ丘

フレンテ

ファッション雑貨やカフェを核テナントとし、「20代～30代の女性の感性に応える商業施設」をコンセプトに展開しています。ご来店のお客様が毎日の生活の中で、ちょっとした喜びや驚きを見つけられる商業施設を目指しています。



京王フレンテ新宿3丁目

オフィス・複合ビル

沿線主要駅を中心にオフィスビルを開発・賃貸しています。

京王品川ビル



2004(平16)年竣工。地下1階・地上19階、延床面積39,961㎡。3階から19階をオフィスとして賃貸し、低層階には店舗が入居しています。

京王八王子明神町ビル



2002(平14)年竣工。地下2階・地上10階、延床面積17,641㎡。1階から10階をオフィスとして賃貸しています。

渋谷マークシティ



2000(平12)年竣工。JR渋谷駅寄りのビル「イースト」(ホテル棟)と道玄坂上寄りのビル「ウエスト」(オフィス棟)からなる複合施設で、合計延床面積約140,000㎡。「イースト」は、渋谷エクセルホテル東急、店舗(物販・飲食)などからなる地下2階・地上25階、「ウエスト」は、オフィス、店舗(物販・飲食)、駐車場などからなる地下1階・地上23階。ビル管理・運営は、当社と東京地下鉄株式会社、東京急行電鉄株式会社との三社共同出資会社である、株式会社渋谷マークシティが行っています。