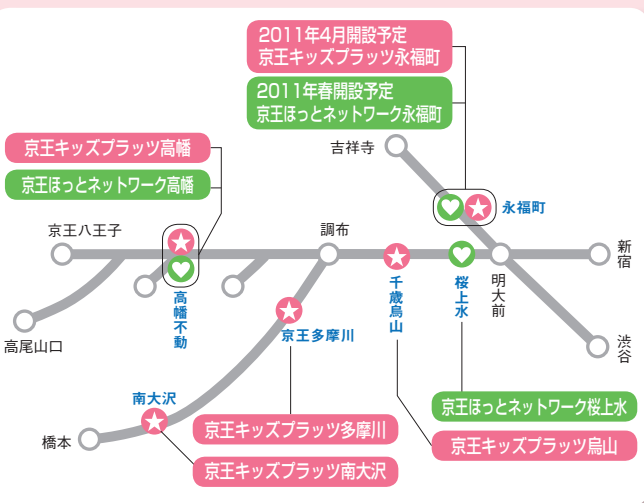


住んでもらえる、
選んでもらえる
沿線の実現

子育て世代が暮らしたくなる、 高齢者世代が生き生きと暮らせる街づくり



★ 子育て支援事業

京王グループでは沿線価値向上の一環として、子育て支援事業に取り組んでいます。(株)京王子育てサポートが運営する東京都認証保育所「京王キッズプラッツ」を沿線の京王多摩川、高幡不動、千歳烏山、南大沢に開設しているほか、自治体の子育て支援施設の運営受託をしています。今後も沿線のニーズに応えながら子育て支援事業を多角的に展開し、子育てしやすい沿線づくりを進めていきます。



お問い合わせ

(株)京王子育てサポート ☎ 03-5369-2592 (平日 9:30 ~ 18:00)

♥ シニアセキュリティサービス

高齢者の方にも安心して暮らすことができる街づくりを目指して「シニアセキュリティサービス」を展開しています。緊急時にガードマンが駆けつけるプレミアムプランのサービスエリアが京王線・井の頭線沿線全域に拡大しました。

<サービス提供エリア> 京王線・井の頭線沿線全域

お問い合わせ



発信 ゴーほっと
0120-84-5410
(営業時間10:00~20:00)

<p>緊急通報 SOSボタンを押すだけで、緊急連絡!</p>	<p>安否確認 活動反応がない場合、メールで連絡!</p>	<p>定額電話 ご家族間で話し放題!</p>	<p>駆けつけ確認 ALSOKガードマンが出勤! ※ALSOKとご契約</p>
<p>レギュラープラン 月額基本料 2,900円~(税込)</p>		<p>プレミアムプラン 月額基本料 3,950円~(税込)</p>	



モバイルコンピューティング導入で成果をあげている企業等を表彰し、事例を広く紹介する「MCPC award 2010 (主催: MCPC 後援: 総務省・経済産業省など)」において、本サービスが奨励賞を受賞しました。

この資料には、現時点における将来に関する前提・見通しに基づく予測が含まれております。実際の業績は、様々な要因により記載の予想数値と異なる可能性があります。

INVESTOR'S GUIDE けいおう 2010年6月発行

発行/京王電鉄株式会社 経理部
〒206-8502 東京都多摩市関戸1-9-1
京王ホームページ www.keio.co.jp/

■IR情報についてのお問合せ

経理部企画担当 ☎ 042-337-3166

■株主優待についてのお問合せ

法務部法務担当 ☎ 042-337-3114

■電車の運賃や時刻、沿線のイベント情報についてのお問合せ

京王お客さまセンター ☎ 042-357-6161

9:00~19:00 (年末年始の12月30日から1月3日は休業)



2009年度 決算報告 2009.4.1~2010.3.31
京王グループ中期5カ年経営計画を中心に

INVESTOR'S GUIDE

けいおう

証券コード: 9008

KEIO 京王

「信頼のトップブランド」を目指して、
「安全性のさらなる向上」と「沿線の活性化」を
着実に推進してまいります。



京王電鉄株式会社 代表取締役社長 永田 正

平素は、京王グループをご愛顧いただきまして、まことにありがとうございます。

当期(2009年度)の京王グループは、引き続き鉄道事業の安全性向上など中長期的な視点に立った設備投資を積極的に行うとともに、着実かつ効率的な事業活動を展開してまいりました。その結果、景気悪化の影響や運輸業における設備投資の進捗による減価償却費の増加などにより連結当期純利益は119億円、京王電鉄における当期純利益は88億円となりました。なお、当期の期末配当金につきましては、1株につき3円(中間配当金を含めて年間6円)といたしました。

「京王グループ中期5カ年経営計画」を確実に遂行し、
将来にわたり発展・成長する企業を目指してまいります。

当社は、2010年度を起点とした「京王グループ中期5カ年経営計画(2010～2014年度)」を策定いたしました。これにより、昨今の経営環境においても利益を確保できる体制を構築してまいります。

具体的には、引き続き「運輸安全マネジメント」の推進やATC(自動列車制御装置)の整備をはじめ、駅のバリアフリー化や、調布駅付近連続立体交差事業といった大規模工事を推進

することで、公共輸送機関として欠かすことのできない「さらなる安全性・サービスの向上」に取り組みます。また、吉祥寺・調布・笹塚などの沿線拠点開発をはじめ、賃貸資産の拡充やグループ各社の新規出店、新規事業の展開などによる「沿線の活性化」を推進してまいります。

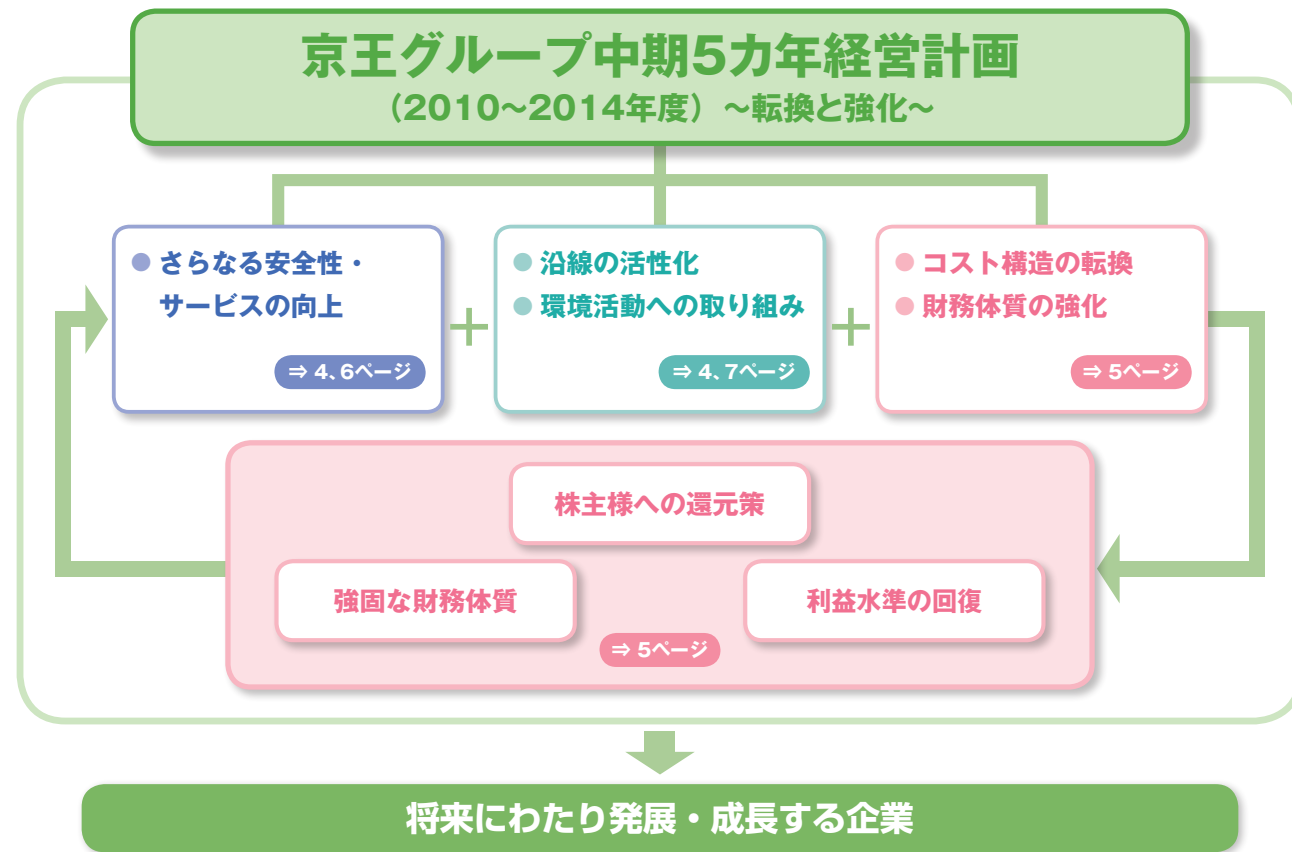
これらの施策に取り組むと同時に「コスト構造の転換」と「財務体質の強化」を重視し、この先の経営環境の変化や大規模工事の実施にも耐えうる体制を整えてまいります。

こうした取り組みにより、着実な利益確保と強固な財務体質を維持し、利益を適切に分配していく株主還元策を実施いたします。そして、来たる2013年度の京王線・路線バス開業100周年を京王グループの次なる時代への新たな出発点と位置づけ、将来にわたり発展・成長する企業を目指してまいります。

引き続き、環境に配慮した事業活動を推進するなど企業としての社会的責任を果たすとともに、京王グループの企業理念である「信頼のトップブランド」の確立を目指して、グループ一丸となって取り組んでまいりますので、皆様の一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

2010年6月

「信頼のトップブランド」を目指して



	2009年度 (実績)	2014年度 (目標)	2009年度(実績) 対 2014年度(目標)
連結営業収益	4,032億円	4,100億円	+ 68億円
連結当期純利益	119億円	160億円	+ 41億円
連結EBITDA (注)	658億円	700億円	+ 42億円

(注) 連結EBITDA=連結営業利益+減価償却費

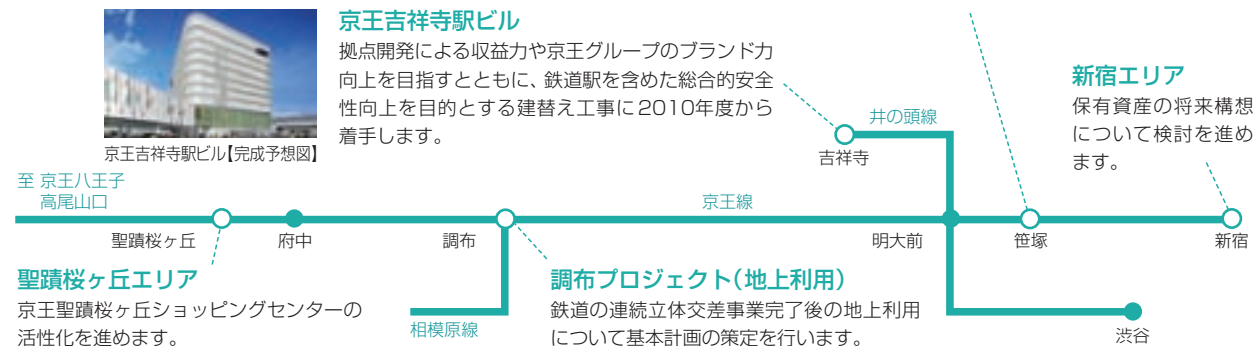
「安全・快適な鉄道」と「活気ある沿線」を実現します。

さらなる安全性・サービスの向上



沿線の活性化 ～街のチカラに～

吉祥寺、調布、笹塚などの拠点開発の深耕と具体化に取り組み、沿線の活性化を推進します。



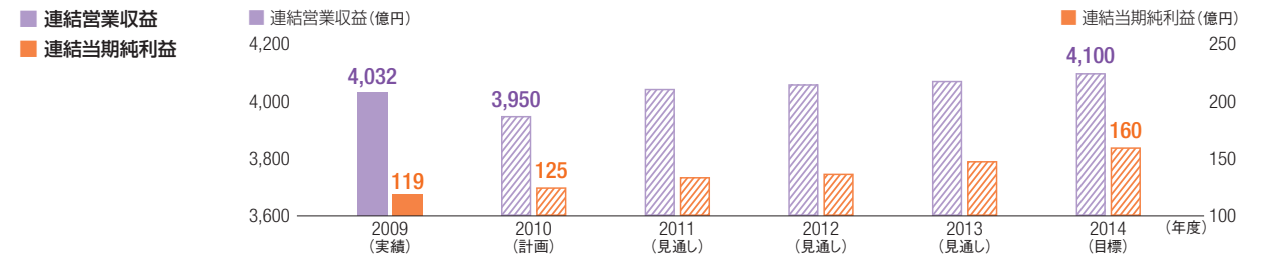
「転換と強化」による、強固な体制づくりを推進します。

「コスト構造の転換」と「財務体質の強化」

ローコスト経営を徹底するとともに、投資に要する資金調達を同期間内に生み出す自己資金によることで、有利子負債を極力抑制します。

利益水準の回復

2014年度の連結当期純利益160億円を目指します。



強固な財務体質

2014年度末の自己資本比率40%、D/Eレシオ1.1倍を目指します。

	2009年度(実績)	2014年度(目標)
自己資本比率	34.1%	40%
D/Eレシオ	1.2倍	1.1倍
(参考)有利子負債	3,087億円	3,300億円

*D/Eレシオ=有利子負債÷自己資本

株主様への還元策

利益を適切に分配していくため、連結配当性向30%以上を目標とする株主還元策を導入します。

将来にわたり 発展・成長する企業を目指して

来たる2013年度の京王線・路線バス開業100周年を次なる時代への新たな出発点と位置づけ、今後も多様化するニーズや生活スタイルに合致した施策を実施することで、将来にわたり発展・成長する企業を目指します。

重点施策1 さらなる安全性・サービスの向上

安全性の向上

- ① 運輸安全マネジメントの強力な遂行による「責任事故ゼロ」の継続を目指し、「安全はすべてに優先する。」を基本とした安全意識のさらなる浸透を図ります。
- ② 京王線の信号システムのATC切り替えを完了させます。井の頭線においては地上装置の設置など工事を推進させ、2011年度の切り替えを目指します。
- ③ 構造物の耐震性向上のため、駅部耐震補強を完了させるほか、高架橋柱やすい道の補強工事を引き続き行います。また吉祥寺駅については高架橋改築工事に引き続き、駅ビル建替え工事に着手します。
- ④ バス事業をはじめとしたグループの運輸業各社において、安全対策機器類の導入・活用や安全教育の継続的な実施などにより、安全管理体制をさらに推進させます。

安心・快適な輸送サービスの提供

- ① バリアフリー新法に基づく駅の段差解消に向けて、駅改良工事



東府中駅【完成予想図】

を推進させます。つつじヶ丘駅や東府中駅など9駅で橋上駅舎化により、千歳烏山駅をはじめ3駅でスロープやエレベーター設置によりバリアフリー化を完了させ、下北沢駅を除く全駅での段差解消を完了させます。

- ② 駅係員と通話できるホームインターホンや、異常時情報も表示することができるホーム行先案内板の全駅設置を完了させ、情報案内の充実によりホームでの安心をさらに向上させます。

大規模工事の推進

- ① 調布駅付近連続立体交差事業については、2012年度の事業完了を目指し、シールドマシンによる駅間のトンネル掘進を完了させ、国領、布田、調布駅の駅部躯体築造を進めます。
- ② 笹塚以西の鉄道立体化については、事業主体である東京都とともに事業化に向け、代田橋駅～つつじヶ丘駅付近の都市計画および環境影響評価の手続きを進めます。
- ③ 小田急線連続立体交差事業・複々線化事業にともない、下北沢駅の改良工事に着手します。



国領駅線路下の状況

重点施策2 沿線の活性化 ～街のチカラに～

沿線拠点開発の深耕と具体化

(4ページをご参照ください)

新たな施策への取り組み

- ① 商業施設では、永福町駅ビルを竣工・開業させるほか、東府中駅やつつじヶ丘駅における店舗建設工事を進捗させます。賃貸住宅では、(仮称)緑町3丁目マンション(府中市)を竣工させるほか、(仮称)代々木公園マンション計画を推進させます。
- ② 京王電鉄バスグループおよび西東京バスでは、既存路線強化とともに新規路線開設に取り組みます。
- ③ 京王ストアでは久我山で新規出店、永福町でリニューアルを行うほか、京王書籍販売、京王リテールサービス、京王食品などにおいても駅改良にともなう出店を実施します。
- ④ シニアレジデンス1号店開業に向け、新会社を設立します。
- ⑤ 京王ほっとネットワーク3号店となる永福町店を開業し、生活サポートサービスの井の頭線沿線への展開を図ります。

- ⑥ 子育て支援事業については、本年4月に4カ所目として開設した京王キッズプラッツ南大沢(東京都認証保育所)を含めた施設の安定運営と、2011年4月の京王キッズプラッツ永福町開設に必要な準備を完了させます。
- ⑦ グループカードとしての京王バスポートカードについて、提携カードの刷新を検討するとともに、ポイントメニューの多様化等の会員サービス増強や顧客分析による販促活動の強化により、カード会員や取扱高の増加を図ります。



永福町駅ビル【完成予想図】



(仮称)緑町3丁目マンション【完成予想図】

重点施策3 環境活動への取り組み

- ① グループとしての環境関連法規強化への対応、環境マネジメントシステム活動に積極的に取り組みます。
- ② 京王線7000系車両18両をエネルギー効率のよいVVVFインバータ制御装置へ改造し、2010年度末における当社のVVVF車両の整備率を96%とします。

TOPICS

京王線・井の頭線に新造車両を105両導入

2009年度は、京王線9000系車両を60両、井の頭線1000系車両を45両新造し、2007年度から3カ年で進めてきた220両の車両新造を全て完了しました。これらの車両はエネルギー効率のよいVVVFインバータ制御装置を搭載し省エネルギー化(13ページ参照)を図るとともに、車いすスペースをはじめ、停車駅やホームの階段位置

などをご案内する車内案内表示器、ドアの開閉を音でお知らせするチャイムを設置するなど、バリアフリーにも配慮した、どなたにもご利用いただきやすい車両となっています。
また、井の頭線では乗車定員の多い1000系車両に置き換えることで、輸送力の増強にもつながっています。



井の頭線1000系車両

TOPICS

京王ストアが運営する「キッチンコート三鷹店」がオープン

本年3月にJR三鷹駅近くに京王ストアが運営する「キッチンコート三鷹店」がオープンしました。キッチンコートは、都心の生活様式に合わせてクオリティの高い商品を提供する食品スーパーで、三鷹店が5店舗目となります。

これにより、京王ストアは京王沿線を中心に30店舗を展開する規模になりました。2010年度も引き続き新規出店等を実施し、競争力の強化を図ります。



キッチンコート三鷹店

決算の概要

POINT
1

連結営業収益が4,032億円となりました

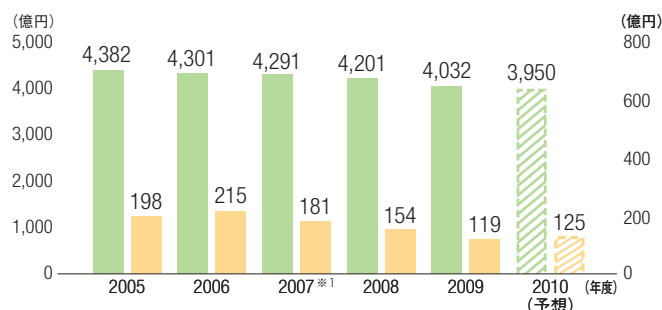
景気悪化の影響などにより、運輸業、流通業、レジャー・サービス業で減収となったことから4,032億円(前期比4.0%減)となりました。

POINT
2

連結当期純利益が119億円となりました

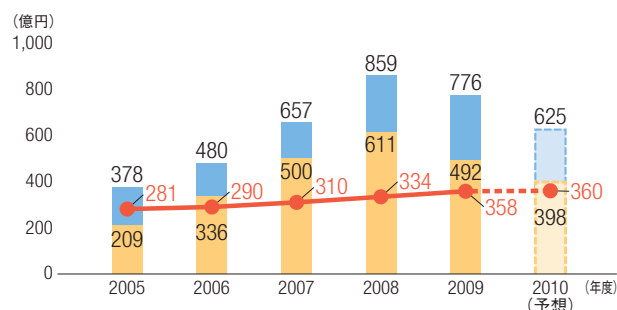
運輸業における設備投資の進捗による減価償却費の増加などにより、連結営業利益が減少したこともあり119億円(前期比22.5%減)となりました。グループ各社でコスト削減などに努めた結果、当初計画値110億円を8.9%上回りました。

■ 連結営業収益 / ■ 連結当期純利益



※1 2007年度をもって特定都市鉄道整備準備金取崩額(年間約23億円)の特別利益への計上は終了しました。

■ 連結設備投資額 / ■ 運輸業設備投資額 / ● 減価償却費



2010年度の見通し

連結営業収益は3,950億円(前期比2.0%減)を見込んでおります。連結当期純利益は、連結営業収益の減収などによる影響はあるものの、特別損益の改善などにより125億円(前期比4.4%増)を見込んでおります。

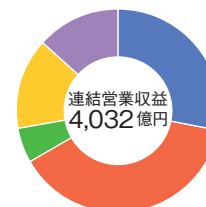
設備投資の状況について

当社では、鉄道の安全性とサービス向上に必要な施策を中心に設備投資を積極的に行っております。2008年度にはグループの連結設備投資額が859億円となりましたが、4ページで紹介しましたとおり大規模な設備投資は完成を迎える時期に入ることから、2010年度は625億円を計画しています。

事業セグメント別の概況

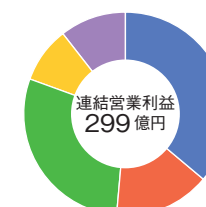
連結営業収益内訳 (構成比)

運輸業	28.3%
流通業	38.4%
不動産業	5.6%
レジャー・サービス業	14.5%
その他	13.2%



連結営業利益内訳 (構成比)

運輸業	36.3%
流通業	15.2%
不動産業	29.3%
レジャー・サービス業	8.9%
その他	10.3%



※構成比率は、事業セグメント間取引を含む営業収益および営業利益に対する比率です。

運輸業

営業収益 1,270億円 (前期比 2.9%減)
営業利益 112億円 (前期比16.5%減)
●京王電鉄(鉄道)、京王電鉄バス、京王自動車、他 7社

鉄道事業では、沿線における大規模マンションの建設が続いているものの、景気悪化の影響などにより旅客運輸収入が前期に比べ1.1%減(うち定期1.0%減、定期外1.2%減)となりました。バス事業でも、路線バスで都区内・多摩地区とも減収となりました。また、タクシー業でも需要減により減収となりました。

流通業

営業収益 1,724億円 (前期比 6.9%減)
営業利益 47億円 (前期比18.4%減)
●京王百貨店、京王ストア、京王書籍販売、他 6社

百貨店業では、2009年9月に京王百貨店で初めての小型サテライト店を「三井ショッピングパークらぽーと新三郷」内に出了しましたが、景気悪化などによる消費低迷の影響が大きく、減収となりました。ストア業では、競合店の進出などもあり減収となりました。書籍販売業では、2009年9月に「啓文堂書店」武蔵小金井店がオープンしましたが、既存店の売上不振などから減収となりました。

不動産業

営業収益 253億円 (前期比 5.7%増)
営業利益 91億円 (前期比 3.3%減)
●京王電鉄(開発)、京王不動産、京王地下駐車場

不動産賃貸業では、2009年3月に一部取得したオフィスビル「日本橋小網町ビル」が通期稼働したほか、2009年4月に竣工した賃貸マンション「アコルト新宿落合」、2009年12月に取得した商業施設「新宿三和東洋ビル」が新規稼働したことなどにより増収となりました。不動産販売業では、八王子みなみ野シティ土地の販売などにより増収となりました。

レジャー・サービス業

営業収益 652億円 (前期比 7.8%減)
営業利益 27億円 (前期比16.1%減)
●京王プラザホテル、京王観光、京王エージェンシー、他 4社

ホテル業では、「京王プレッソイン」九段下が2009年7月にオープンしましたが、「京王プラザホテル」で宿泊需要の低迷にともなう収益性悪化などにより減収となりました。旅行業、広告代理業でも、取扱高の減少などにより減収となりました。

その他

営業収益 591億円 (前期比 1.4%増)
営業利益 31億円 (前期比27.2%増)
●京王設備サービス、京王重機整備、京王建設、他 8社

建築・土木業では、前期に比べ完成工事高が増加したほか、車両整備業でも受注増などにより増収となりました。

※当社は運輸業、流通業、不動産業、その他に重複して含まれています。

※事業セグメント別の概況に記載の営業収益および営業利益には、事業セグメント間取引を含みます。

連結財務諸表

連結貸借対照表の要旨

(単位：百万円)

科目	前連結会計年度 2009年3月31日	当連結会計年度 2010年3月31日
資産の部		
流動資産	110,681	92,251
固定資産	581,410	639,477
① 資産合計	692,091	731,728
負債の部		
流動負債	167,850	171,976
固定負債	285,368	310,231
② 負債合計	453,218	482,207
純資産の部		
株主資本	234,582	242,772
評価・換算差額等	4,290	6,748
純資産合計	238,873	249,521
負債純資産合計	692,091	731,728

連結損益計算書の要旨

(単位：百万円)

科目	前連結会計年度 自 2008年4月 1日 至 2009年3月31日	当連結会計年度 自 2009年4月 1日 至 2010年3月31日
営業収益	420,150	403,247
営業費	386,569	373,299
営業利益	33,581	29,947
営業外収益	2,557	2,118
営業外費用	5,878	5,801
経常利益	30,260	26,264
特別利益	1,347	996
特別損失	4,353	5,328
税金等調整前当期純利益	27,254	21,932
法人税等	11,807	9,956
当期純利益	15,446	11,976

連結キャッシュ・フロー計算書の要旨

(単位：百万円)

科目	前連結会計年度 自 2008年4月 1日 至 2009年3月31日	当連結会計年度 自 2009年4月 1日 至 2010年3月31日
③ 営業活動による キャッシュ・フロー	43,986	54,663
④ 投資活動による キャッシュ・フロー	△82,844	△91,813
⑤ 財務活動による キャッシュ・フロー	31,474	20,448
現金及び現金同等物に係る 換算差額	1	6
現金及び現金同等物の 増減額(△は減少)	△7,382	△16,694
現金及び現金同等物の 期首残高	58,167	50,784
現金及び現金同等物の 期末残高	50,784	34,090

連結株主資本等変動計算書 自 2009年4月1日 至 2010年3月31日

(単位：百万円)

	株 主 資 本					評価・換算 差 額 等 そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	純資産合計
	資 本 金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株 主 資 本 合 計		
2009年3月31日残高	59,023	42,010	152,572	△19,024	234,582	4,290	238,873
当期変動額							
剰余金の配当			△3,666		△3,666		△3,666
当期純利益			11,976		11,976		11,976
自己株式の取得				△142	△142		△142
自己株式の処分		△0		23	23		23
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)						2,457	2,457
当期変動額合計	—	△0	8,309	△118	8,190	2,457	10,648
2010年3月31日残高	59,023	42,010	160,882	△19,143	242,772	6,748	249,521

①資産合計は、有形固定資産の取得や投資有価証券の取得などにより39,636百万円増加し、731,728百万円となりました。

②負債合計は、社債の発行や長期借入金の増加などにより28,988百万円増加し、482,207百万円となりました。

③営業活動によるキャッシュ・フローは、税金等調整前当期純利益が減少しましたが、法人税等の支払額の減少などにより10,677百万円増加し、54,663百万円の資金流入となりました。

④投資活動によるキャッシュ・フローは、投資有価証券の取得などにより8,969百万円支出が増加し、91,813百万円の資金流出となりました。

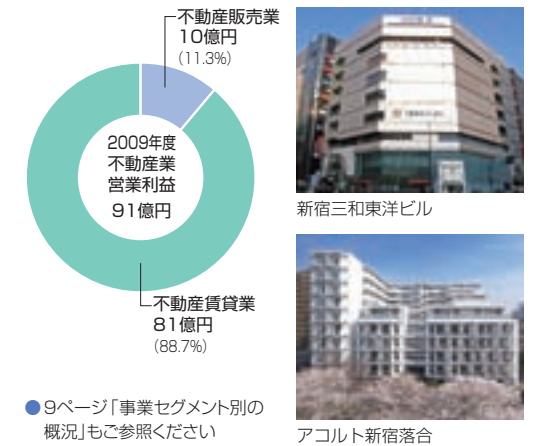
⑤財務活動によるキャッシュ・フローは、借入金による調達の減などにより11,025百万円減少しましたが、20,448百万円の資金流入となりました。

安定した利益を生み出す不動産業

当社グループの不動産業は、新規賃貸資産の開発や賃貸資産の管理等を中心とした不動産賃貸業と、住宅地等の販売を行う不動産販売業で構成されています。

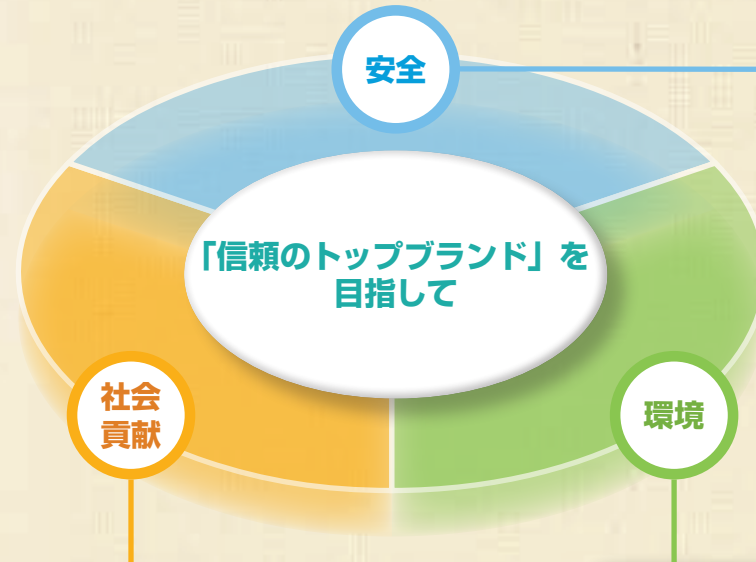
1980年代から主に社有地を活用した賃貸資産の開発を進め、不動産賃貸業を中心とした事業基盤の構築に取り組んできました。2009年度には商業施設「新宿三和東洋ビル」の取得や、賃貸マンション「アコルト新宿落合」の竣工など、引き続き賃貸資産を拡充させています。

これらの結果、現在では不動産賃貸業と不動産販売業の営業利益の構成比はおよそ9対1となり、保有する賃貸資産が安定した利益を生み出しています。このように当社グループの不動産業は沿線価値の向上に寄与するだけでなく、運輸業に次ぐ安定した収益源として重要な役割を果たしています。



キャッシュ・フローとは、「現金の流れ」のことです。つまり、売上によって入ってきたお金と、投資活動や経費として実際に支出したお金の動きを意味します。企業財務の健全性を表す指標のひとつとして使われます。

京王グループでは、「信頼のトップブランド」を目指してCSR活動に積極的に取り組んでいます。



安全性向上のための取り組み

- 運輸業の各社における運輸安全マネジメントの推進
- 鉄道事業における連続立体交差化の推進やATC導入など保安度向上策の実施
- 運輸業の各社における安全教育、安全対策の実施など



鉄道教習所での教育訓練

社会貢献の取り組み

- 子育て支援事業の展開
- 生活サポートサービス「京王ほっとネットワーク」の展開
- 小学生向け職業体験プログラム「京王キッズおしごと隊」の実施
- チャリティーコンサート「京王音楽祭」の開催
- 特例子会社「京王シニアスタッフ」による障がい者の雇用促進など



京王音楽祭

環境保全の取り組み

- **鉄道事業での取り組み**
 - ・ 車両の省エネルギー化
 - ・ 太陽光発電システムの導入
 - ・ 省電力型案内看板の導入など
 - ・ 駅の省エネルギー化
 - ・ 駅トイレの節水 など
- **開発事業での取り組み**
 - ・ 商業施設の壁面緑化 など
- **グループ会社での取り組み**
 - ・ 京王百貨店の生ゴミ肥料化
 - ・ 京王プラザホテルの屋上緑化 など
- **地域社会と一体となった取り組み**
 - ・ 「京王クリーンキャンペーン」の開催
 - ・ 高尾の森再生支援 など



京王クリーンキャンペーン

車両の省エネルギー化を積極的に進め、地球温暖化防止に取り組んでいます。

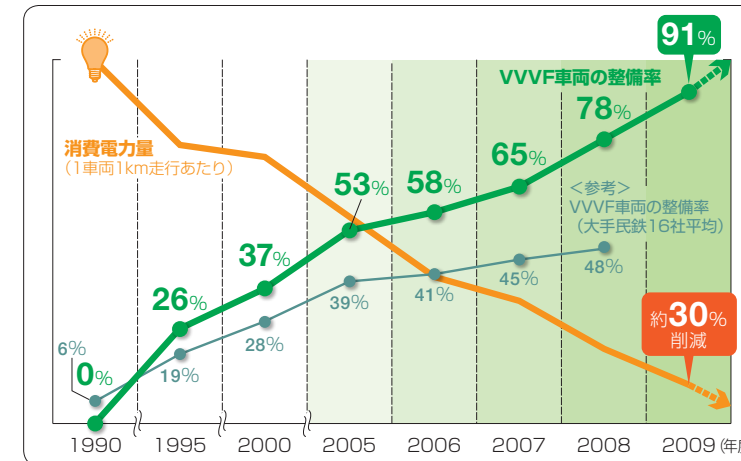
鉄道は、1人を1km運ぶのに排出するCO₂が自家用車などに比べて少なく、環境にやさしい輸送機関といわれています。当社では、より環境にやさしい鉄道を目指して、車両の省エネルギー化を進め、走行時に使用する電力量を削減することで、CO₂排出量のさらなる抑制に取り組んでいます。

車両の省エネルギー化として、当社では1998年度に全車両への回生ブレーキの搭載を完了しました。加えて、1991年度に導入を開始した京王線8000系車両でVVVFインバータ制御装置を採用して以降、順次、同装置を搭載した京王線9000系車両や井の頭線1000系車両の導入(6ページ参照)を進めてきました。近年は、既存の京王線7000系車両についてもVVVFインバータ制御装置への改造を実施するなど、車両の省エネルギー化を積極的に進めています。これらの

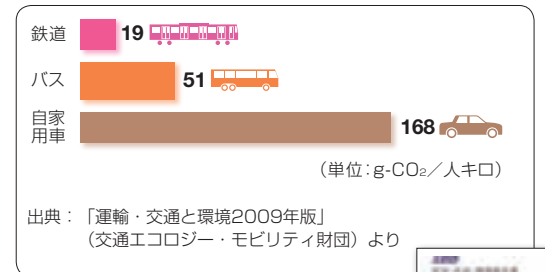


取り組みの結果、当社のVVVF車両の整備率は、2009年度には大手民鉄16社中トップとなる91%に達しました。これにより、1車両が1km走行する際の消費電力量を、VVVF車両導入前の1990年度と比べて約30%削減しています。

当社におけるVVVF車両の整備率と消費電力量の推移



1人を1km運ぶのに排出するCO₂の比較



「安全・社会・環境報告書」は京王ホームページでご覧いただけます。

www.keio.co.jp/

ホーム > IR・企業情報 > 社会・環境活動



安全・社会・環境報告書 2009 CSRレポート

※こちらでご紹介した事例は京王グループのCSR活動の一例です。グループ各社ではこの他にも様々な取り組みを実施しています。

会社概要 (2010年3月31日現在)

会社設立 1948年6月1日
 本社所在地 〒206-8502 東京都多摩市関戸一丁目9番地1
 資本金 590億23百万円
 従業員数 2,402名

役員一覧 (2010年6月29日現在)

代表取締役会長	加藤 隼	取締役	島倉 秀市
代表取締役社長	永田 正	取締役	内藤 雅浩
常務取締役	田中 茂生	取締役	林 静男
常務取締役	狩野 俊昭	取締役	宮地 徳文
常務取締役	川杉 範秋	取締役	五味 保雄
取締役	高橋 泰三	取締役	志村 康洋
取締役	山本 護	取締役	山本 敏雄
取締役	駒田 一郎	常勤監査役	鈴木 豊明
取締役	紅村 康	常勤監査役	黒岩 法夫
取締役	早崎 博	監査役	久米 信介
取締役	加藤 貞男	監査役	鈴木 光春

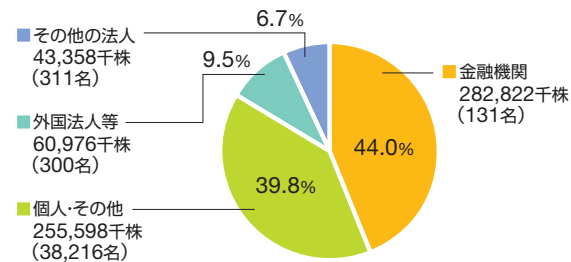
株式の状況 (2010年3月31日現在)

発行可能株式総数 1,580,230,000株
 発行済株式の総数 642,754,152株
 株主数 38,958名

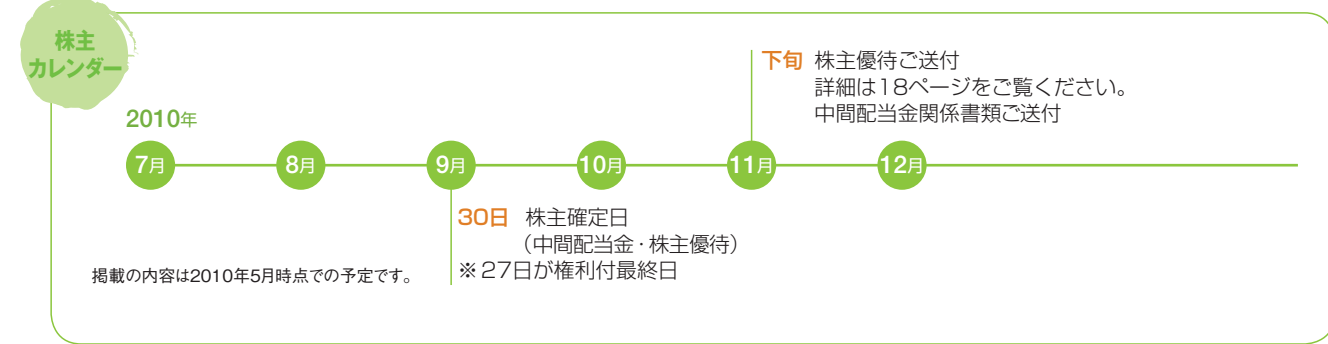
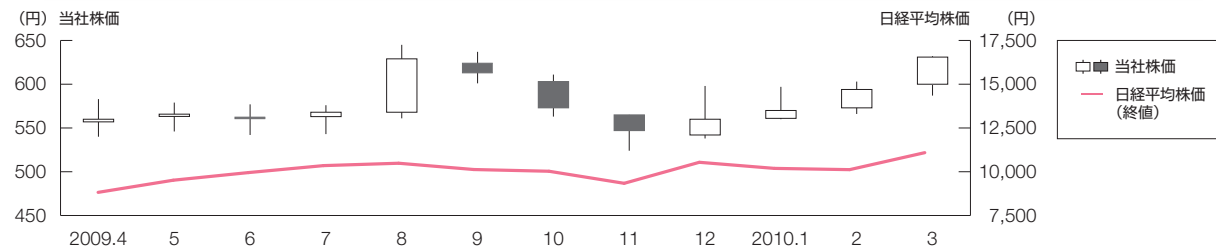
大株主 株主名	所有株式数(千株)	持株比率(%)
日本生命保険相互会社	44,948	7.4
第一生命保険相互会社	31,750	5.2
太陽生命保険株式会社	29,310	4.8
住友信託銀行株式会社	18,240	3.0
日本トラスティサービス信託銀行株式会社(信託口)	18,022	2.9

(注1) 持株比率は、発行済株式の総数から自己株式数を控除した株数に対する比率を表示しています。
 (注2) 当社は自己株式を31,710千株所有していますが、上記大株主からは除外しています。
 (注3) 「第一生命保険相互会社」は組織変更により2010年4月1日付で「第一生命保険株式会社」となりました。

株式分布状況 (2010年3月31日現在)



株価の推移 (2009年4月～2010年3月)



株主メモ

事業年度 毎年4月1日から翌年3月31日まで
 定時株主総会 毎年6月開催
 基準日 (株主確定日) 定時株主総会議決権確定 毎年3月31日
 期末配当金および株主優待 毎年3月31日
 中間配当金および株主優待 毎年9月30日

公告の方法 京王ホームページに掲載します。
 (www.keio.co.jp/company/stockholder/koukoku/index.html)

株主名簿管理人および特別口座の口座管理機関 大阪市中央区北浜四丁目5番33号 住友信託銀行株式会社

郵便物送付先 〒183-8701 東京都府中市日鋼町1番10 住友信託銀行 証券代行部

株式に関するお問合せ先

株式に関するお手続き(住所・姓名などの変更、配当金の受取方法・振込先の変更、単元未満株式の買取・買増の請求など)のご照会および届出につきましては、証券会社に口座開設をされているか否かによってお問合せ先が異なりますので、以下をご参照ください。

【証券会社に口座を開設されている株主様】
 → 口座を開設されている証券会社にご連絡ください。

【証券会社に口座を開設されていない株主様(特別口座の株主様)】
 → 住友信託銀行 証券代行部
 ☎ 0120-176-417 (平日9:00~17:00 土・日・祝休)

より詳しいIR情報はこちら

京王ホームページでは、投資家の皆様に役立つ情報を「IR・企業情報」のコーナーに掲載しておりますのであわせてご覧ください。

www.keio.co.jp/

京王電鉄 検索

ここをクリック! IR・企業情報

トップページ IR・企業情報ページ

単元未満株式の買取・買増制度のご案内

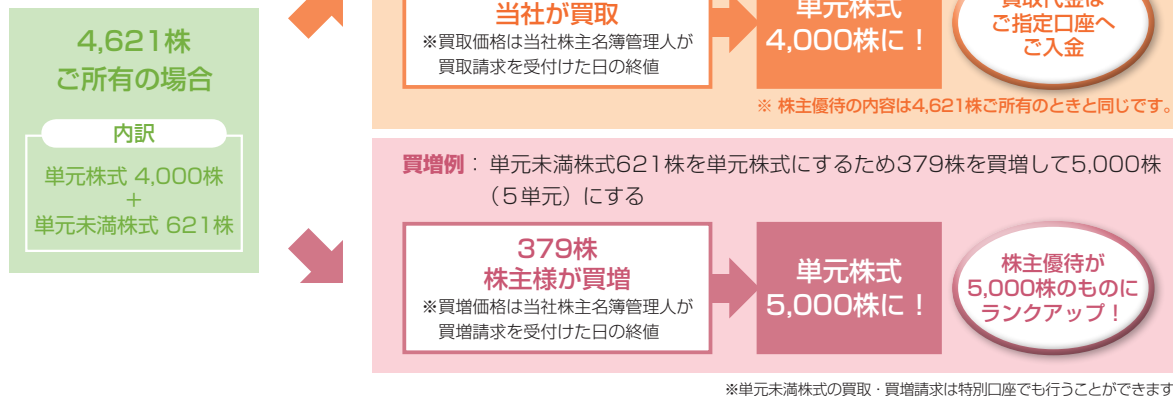
当社の株式は1,000株が1単元（最低売買単位）となっておりますので、単元未満株式（1～999株）については株式市場で売買取ることができません。

当社では、単元未満株式について市場価格による買取および買増制度をご用意しておりますので、ぜひお手続きくださいませようご案内申し上げます。なお、いずれも当社への手数料のお支払いはございません。

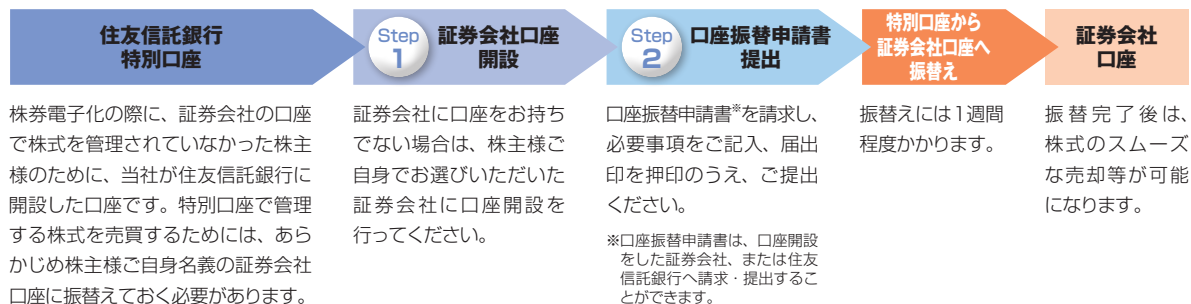
買取請求 株主様が、ご所有の単元未満株式を当社に対し買取るよう請求する。

買増請求 株主様が、ご所有の単元未満株式を単元株式（1,000株）にするため、当社に対し株式を売り渡すよう請求する。

【買取・買増請求の例】



特別口座からの振替のご案内



【お問合せ】 住友信託銀行 証券代行部 ☎ **0120-176-417**（平日9：00～17：00 土・日・祝休）

当社株式の大量取得行為に関する対応策（買収防衛策）の更新について

当社は本年6月29日開催の定時株主総会にてご承認に基づき「買収防衛策」を更新いたしました。

買収防衛策更新の目的

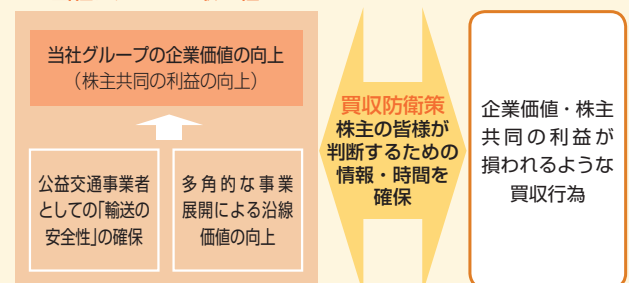
当社グループでは、「公益交通事業者としての『輸送の安全性』の確保」「多角的な事業展開による沿線価値の向上」を企業価値・株主共同の利益の源泉と考え、グループ一丸となつて、着実な事業運営に取り組んでおります。

特に「輸送の安全性」については、経営の最重要事項と捉え、「安全は最大の使命であり、最高のサービスである」との信念のもと、運輸安全マネジメントに取り組み、安全の実際の担い手である従業員を中長期的な視点で育成しております。

しかし、株式の大量買付の中には、その目的から見て企業価値、株主共同の利益に資さないものも少なくありません。

そこで、当社株式に対する大量買付が行われた場合、株主の皆様がその買付に応じるか否かを判断したり、当社取締役会が株主の皆様へ代替案を提案したりするために、必要な情報や時間を確保するため、2007年に導入した買収防衛策について所要の変更を加え、更新することいたしました。（なお、現時点において当社に具体的な買収の脅威はありません。）

当社グループの取り組み



詳細は京王ホームページ www.keio.co.jp/ をご覧ください。

京王沿線の「話題のエリア」をご紹介します

東京ミートレア

東京都八王子市南大沢にオープンしたフレンテ南大沢（新館）にある、日本初の肉料理のフードテーマパーク「東京ミートレア」。“いつもよりちょっとご馳走、ちょっとご褒美、ワクワク気分で幸せをもたらす”肉料理を、非日常的な空間の中で楽しんでいただけます。肉料理の種類が豊富なスペインをモチーフにした園内には、美味しさはもちろん、価格やボリュームにおいても満足できる7店舗が出店。また、肉料理について学べるミュージアムエリアを併



設し、食べるだけにとどまらない、見る楽しさや知る楽しさを提供しています。



アクセス：京王相模原線南大沢駅改札正面
営業時間：11：00～22：00 年中無休・入場無料
お問合せ：☎042-653-3729

「調布駅・深大寺」エリア

都立神代植物公園や都内屈指の古刹深大寺がある調布市。現在放送中の連続テレビ小説「ゲゲゲの女房」の舞台にもなっています。

京王ホームページでは「調布駅・深大寺周辺を巡るゲゲゲ散策マップ」を展開し、調布市内の名所・グルメスポットをご紹介します。

調布駅周辺やドラマのロケ地にもなった深大寺周辺の散策ルートをはじめ、調布駅付近のお店やおすすりスポットなどの見所が満載です。

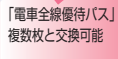


京王ホームページ：www.keio.co.jp/
ホーム > 沿線のご案内 > ゲゲゲ散策マップ
お問合せ：京王お客さまセンター ☎042-357-6161

株主優待のご案内

株主優待乗車証

ご所有株式数	電車全線優待乗車券(※1)	優待バス(※2)	ご所有株式数	通常	交換枚数
1,000株以上 ～30,000株未満	1,000株につき 4枚	—	60,000株以上～ 100,000株以上～	電車・バス全線 優待バス 1枚	電車全線優待バス 2枚 電車全線優待バス 3枚
30,000株以上 ～57,000株未満	30枚	電車全線 優待バス 1枚	150,000株以上～ 300,000株以上～		電車全線優待バス 4枚 電車全線優待バス 5枚
57,000株以上	40枚	電車・バス全線 優待バス 1枚(※3)	500,000株以上～		電車全線優待バス 7枚
			1,000,000株以上～		電車全線優待バス 10枚



「電車全線優待バス」
複数枚と交換可能

60,000株以上ご所有の株主様は所有株式数に応じて、ご希望により「電車・バス全線優待バス」を「電車全線優待バス」複数枚と交換できます。

- ※1 1枚につき持参人御1名様が1回限りご利用いただけます。
- ※2 持参人御1名様がご利用いただけます。
- ※3 京王電鉄バス、京王バス東、京王バス中央、京王バス南、京王バス小金井各社の路線をご利用いただけます。なお、高速バス・空港直行バス・深夜急行バス等特殊バス、西東京バスはご利用になれません。

株主優待割引券

1,000株以上

※持参人様にご利用いただけます。

京王百貨店 お買物金額10%割引 1,000株以上～5,000株未満……………10枚 5,000株以上～10,000株未満……………20枚 10,000株以上……………30枚	京王プラザホテルチェーン 宿泊正規料金20%割引 飲食10%割引 1,000株以上～10,000株未満……………10枚 10,000株以上……………20枚	京王観光 キングツアー 5%割引 その他のパッケージツアー 3%割引 1,000株以上……………10枚 10,000株以上……………20枚	京王ストア (京王ストア・キッチンコート) お買物金額100円割引 1,000株以上……………10枚
京王自動車 (京王タクシー) タクシー運賃100円割引 1,000株以上……………3枚 車検・点検・整備 工賃10%割引 1,000株以上……………2枚	京王運輸 引越料金20%割引 1,000株以上……………2枚	京王アートマン お買物金額10%割引 1,000株以上……………10枚	京王食品 (ベーカリーショップルバ・BAKERY&CAFE ルバ) お買物金額10%割引 1,000株以上……………10枚
京王グリーンサービス (フラワーショップ京王) お買物金額10%割引 1,000株以上……………10枚	京王不動産 売買仲介手数料10%割引 1,000株以上……………1枚	京王レクリエーション (京王テニスクラブ) テニススクール入会金無料 入会初回月会費50%割引 貸テニスコート料20%割引 1,000株以上……………5枚	京王フローラルガーデンアンジェ 大人入園料100円 (通常500円を割引) 1,000株以上……………4枚

5,000株以上

京王グループカレンダー(引換券)

……………1枚

※9月30日現在の株主様のみ年1回。

株主優待についてのお問合せ

京王電鉄 法務部法務担当

042-337-3114

2回
発送

9月30日現在の株主の皆様 ▶ 11月末送付 (有効期間12月～翌年5月)

3月31日現在の株主の皆様 ▶ 5月末送付 (有効期間6月～11月)

株式購入の際はお近くの証券会社までお問合せください。

限定企画

<株主様向け>当社鉄道施設見学会のご案内

この企画は、株主様の当社鉄道事業へのご理解を一層深めていただくことを目的として開催いたします。

見学先

【コースNo①】
鉄道教習所・京王資料館



鉄道教習所外観



車掌訓練設備

【コースNo②】
若葉台工場



若葉台工場

対象者

当社株主様

- (同伴者1名様を含め1組2名様まで)
- ・同伴者は株主様でなくても結構です。
- ・小学生以上の方がご参加いただけます。
- ・②のコースはヘルメット着用のうえ、およそ1kmの距離を徒歩で見学していただく内容です。

開催内容

コースNo	コース名	開催日	集合		解散		募集組数
			時刻	場所	時刻(予定)	場所	
①	鉄道教習所・京王資料館	2010年 8月19日(木)	9:00	高幡不動駅前	12:00	多摩動物公園駅前	9組 (18名)
②	若葉台工場	2010年 8月24日(火)	9:10	若葉台駅前	11:10	若葉台工場正門	30組 (60名)

参加費

無料 (ただし、ご自宅～集合・解散場所間の往復交通費は参加者様のご負担とさせていただきます。)

応募要項

右記のとおり、郵便往復はがき(私製を除く)に必要な事項をご記入のうえご応募ください。
 ・お申込み多数の場合は抽選とさせていただきます。
 ・返信用はがきにて抽選結果等をご案内させていただきます。
 (7月下旬に発送予定)
 ・本見学会の詳細は当選された方に別途ご案内いたします。

50円 返信 2006-8502 東京都多摩市関戸 一丁目九番地一 京王電鉄(株) 法務部 行 往信用表面	※1(り)り(返信用裏面)に 記入してください (抽選結果など当社からのご案内を 記載の(り)返信用裏面)に 記載の(り)返信用裏面	50円 返信 (株主様のご住所) ○市○町○番地 (株主様のお名前) ○○様 返信用表面	●参加希望コースNo ①、②のいずれか1つ ●参加希望人数 (1名または2名) ●株主様のお名前(フリガナ) ●株主番号 ※1 ●年齢 ●郵便番号 ●ご住所 ●電話番号 ●(同伴の方のお名前(フリガナ)) ●(同伴の方の年齢) ●応募券 貼付 ※2 往信用裏面
---	--	--	---

※1 株主番号は本誌と同封の「配当金領収証」または「配当金振込先のご確認について」に記載の8桁の数字です。

※2 本ページ右下の応募券を切り取りのうえ貼付してください。

応募締切

2010年7月13日(火)消印有効

注意事項

- ・本ページ右下の応募券(コピー不可)でいずれか1つのコースにお申込みいただけます。
- ・抽選結果についてのお電話での確認はご遠慮ください。なお、当選した権利を他人へ譲渡することはできませんのでご了承ください。
- ・ご記入いただいた個人情報は、施設への入退館管理、傷害保険加入等、本見学会を実施するうえで必要な範囲内でのみ利用させていただきます。
- ・諸般の事情により内容を変更または中止とさせていただく場合がございます。なお、その場合は当選された株主様にご連絡をさしあげます。
- ・当日当社にて撮影した写真等は当社の広報活動において使用させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。

キリッ
株主様向け限定企画
応募券
2010.6
19