
. 2005年3月期の業績

A horizontal bar with a blue gradient on the left and a red-to-white gradient on the right, positioned below the main title.

1. トピックス

< 運輸業 - 減収減益 >

- (鉄道事業) 旅客運輸収入は微増、退職給付費用増で減益
- (タクシー業) 需要減および競争激化（規制緩和による）

< 流通業 - 減収減益 >

- (百貨店業) 前期に「阪神タイガース優勝記念セール」を実施

< 不動産業 - 増収増益 >

- (不動産賃貸業) 「京王品川ビル」の本格稼働
「吉祥寺エコービル」の取得
- (不動産販売業) 長期割賦販売による「恵比寿ネオナート」の売却

1. トピックス

< レジャー・サービス業 - 増収増益 >

(旅行業) 前期の新型肺炎 S A R S の影響による需要減退から回復

(ホテル業) 宿泊特化型ホテルの新規開業

< その他 - 増収増益 >

(建築・土木業) 民間建築工事の受注増

【 . 2005年3月期の業績】



2. 連結収支

単位:百万円

	2005/3	2004/3	増減額	増減率
				%
営業収益	433,071	427,722	5,349	1.3
営業利益	37,096	36,223	873	2.4
経常利益	31,723	31,123	599	1.9
当期純利益	18,764	15,316	3,447	22.5
連結ROA	6.8%	6.9%	0.1	-
連結ROE	10.7%	9.2%	1.5	-

	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他
(営業収益)	2億円	49億円	+50億円	+26億円	+75億円
(営業利益)	4億円	4億円	+8億円	+7億円	+5億円
(当期純利益)	前期に減損損失49億円を計上				

(注) 1. 連結ROA、ROEは内部管理用の指標である。(算出方法はP58を参照)

2. セグメント別の営業収益、営業利益の増減額には、セグメント間取引を含む。

【 . 2005年3月期の業績】



3 . 連結キャッシュ・フロー

単位:百万円

	2005/3	2004/3	増減額
営業活動によるキャッシュ・フロー	45,524	60,090	14,566
投資活動によるキャッシュ・フロー	45,950	39,394	6,555
財務活動によるキャッシュ・フロー	4,314	19,285	14,971
現金及び現金同等物の期末残高	21,192	25,928	4,735
有利子負債の期末残高	213,409	209,614	3,795

(営業活動CF) 法人税等支払額の増 85億円

(投資活動CF) 有形固定資産取得の増 85億円
(「吉祥寺エコービル」など)

(財務活動CF) 第22回無担保社債の発行 +100億円

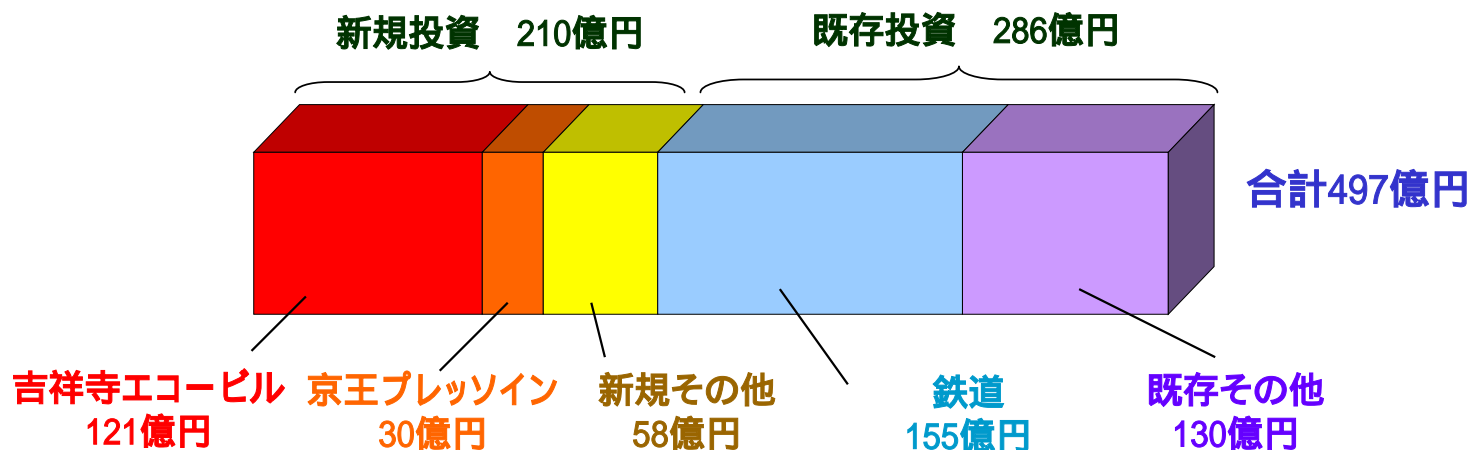
(注)有利子負債は、借入金 + 社債 + 運輸機構未払金により算出している。

4 . 連結の設備投資

単位:百万円

	2005/3	2004/3	増減額
減 価 償 却 費	27,509	27,577	67
資 本 的 支 出	49,746	37,340	12,406

(2005/3資本的支出の内訳)



5 . 京王電鉄の収支

単位:百万円

	2005/3	2004/3	増減額	増減率
				%
営業収益	116,358	111,376	4,982	4.5
営業利益	28,093	27,737	356	1.3
経常利益	21,631	21,706	75	0.3
当期純利益	13,848	10,545	3,302	31.3

(営業収益) 鉄道事業 + 1億円 (旅客運輸収入 + 1億円)

付帯事業 + 48億円 (不動産販売業 + 35億円)

(営業利益) 鉄道事業 4億円 (退職給付費用増 11億円) ()

付帯事業 + 8億円 (不動産販売業 + 8億円)

(当期純利益) 前期に減損損失46億円を計上

() 当期から「数理計算上の差異」の償却年数を15年から5年に短縮したことにより、京王電鉄で、18億円の償却増となった。

6 . 退職給付債務(連結)の状況

年金資産と退職給付引当金の合計が、退職給付債務を上回った。

(2004/3)

(2005/3)

