

---

## Ⅲ. 2009年度の業績予想

---

## 連結設備投資額（セグメント別）

〈単位：億円〉

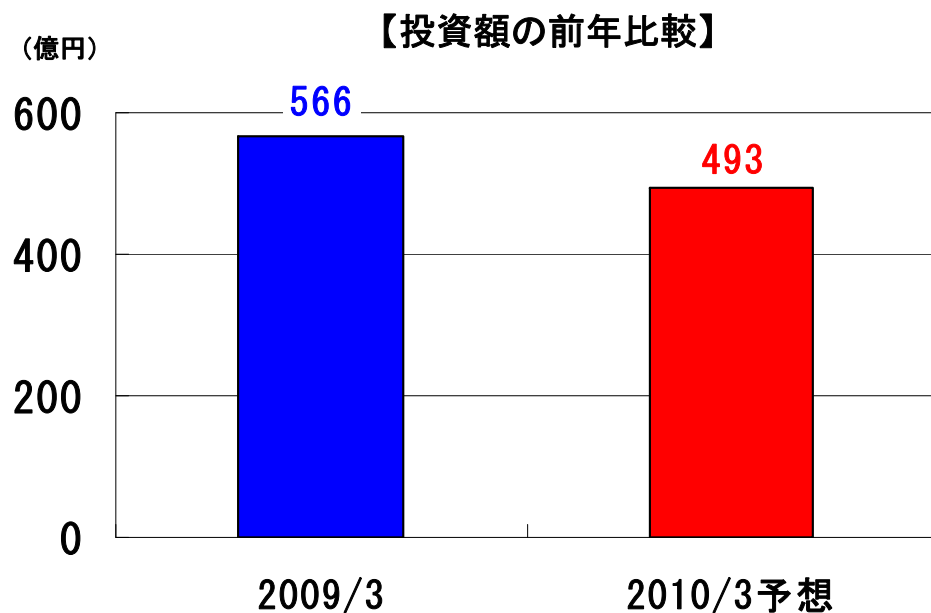
	2009/3	2010/3予想	主要行使内容
運 輸 業	611	541	鉄道事業（安全性向上等）
流 通 業	49	64	
不 動 産 業	152	257	新規賃貸資産
レジャー・サービス業	54	39	
そ の 他	1	7	
（連結修正）	△ 9	△ 7	
合 計	859	903	

※ 上記の設備投資額は、資本的支出の金額を記載している。

# 鉄道事業投資額

〈単位：億円〉

項目	2009/3	2010/3予想	増減	増減率 (%)
安全性向上	470	396	△ 74	△ 16
サービス向上	79	78	△ 1	△ 1
環境対策・その他	17	18	1	8
合計	566	493	△ 73	△ 13



### 主な安全性向上投資

- ・ 車両代替新造
- ・ 調布駅付近連続立体交差事業
- ・ 自動列車制御装置 (ATC) 整備

# 1. 連結損益計算書

〈単位:億円〉

	2009/3	2010/3予想	増減	増減率	
連結営業収益	4,201	4,176	△ 25	△ 0.6%	
連結営業利益	335	264	△ 71	△ 21.4	
連結経常利益	302	223	△ 79	△ 26.3	
連結当期純利益	154	110	△ 44	△ 28.8	
連結EBITDA	670	635	△ 35	△ 5.2	
	運輸業	流通業	不動産業	レジャー・サービス業	その他
(営業収益)	△ 6億円	△ 68億円	+ 18億円	+ 16億円	△ 8億円
(営業利益)	△ 40億円	△ 15億円	△ 3億円	△ 5億円	△ 8億円

- (注) 1. 連結EBITDAは、連結営業利益 + 減価償却費により算出している。  
 2. 事業セグメント別の営業収益、営業利益の増減額には、セグメント間取引を含む。

## 主な業績の変動要因

### [連結営業収益・営業利益]

- ＜運輸業：減収減益＞
  - （タクシー業）景気悪化による需要減
  - （鉄道事業）設備投資にともなう減価償却費の増
- ＜流通業：減収減益＞
  - （百貨店業、ストア業）景気悪化による売上減
- ＜不動産業：増収減益＞
  - （不動産賃貸業）新規賃貸資産の稼働
  - （不動産販売業）販売物件の増
- ＜レジャー・サービス業  
：増収減益＞
  - （ホテル業）宿泊特化型ホテルの新規店舗開業
- ＜その他：減収減益＞
  - （車両整備業）受注減

## 2. 事業セグメント別の営業収益

〈単位:億円〉

	2009/3	2010/3予想	増減	増減率
運 輸 業	1,309	1,303	△ 6	△ 0.5 <sup>%</sup>
流 通 業	1,852	1,784	△ 68	△ 3.7
不 動 産 業	239	258	18	7.7
レシ <sup>ャ</sup> ー・サービ <sup>ス</sup> 業	706	723	16	2.3
そ の 他	583	575	△ 8	△ 1.4
小 計	4,691	4,645	△ 46	△ 1.0
( 連 結 修 正 )	△ 489	△ 469	20	—
合 計	4,201	4,176	△ 25	△ 0.6

### 3. 事業セグメント別の営業利益

〈単位:億円〉

	2009/3	2010/3予想	増減	増減率
運 輸 業	135	95	△ 40	△ 29.8 <sup>%</sup>
流 通 業	58	43	△ 15	△ 25.9
不 動 産 業	94	91	△ 3	△ 3.7
レシ <sup>ャ</sup> ー・サービ <sup>ス</sup> 業	33	28	△ 5	△ 15.4
そ の 他	25	17	△ 8	△ 32.4
小 計	346	276	△ 70	△ 20.2
( 連 結 修 正 )	△ 10	△ 12	△ 1	—
合 計	335	264	△ 71	△ 21.4

## 鉄道事業運輸成績

	2009/3	2010/3予想	増減	増減率
輸送人員	千人	千人	千人	%
定期	365,559	365,387	△ 172	△ 0.0
（通勤）	274,679	275,518	839	0.3
（通学）	90,880	89,869	△ 1,011	△ 1.1
定期外	271,621	274,020	2,399	0.9
合計	637,180	639,407	2,227	0.3

旅客運輸収入	百万円	百万円	百万円	%
定期	33,948	34,031	83	0.2
（通勤）	30,333	30,453	120	0.4
（通学）	3,614	3,577	△ 37	△ 1.0
定期外	46,117	46,486	368	0.8
合計	80,065	80,517	451	0.6

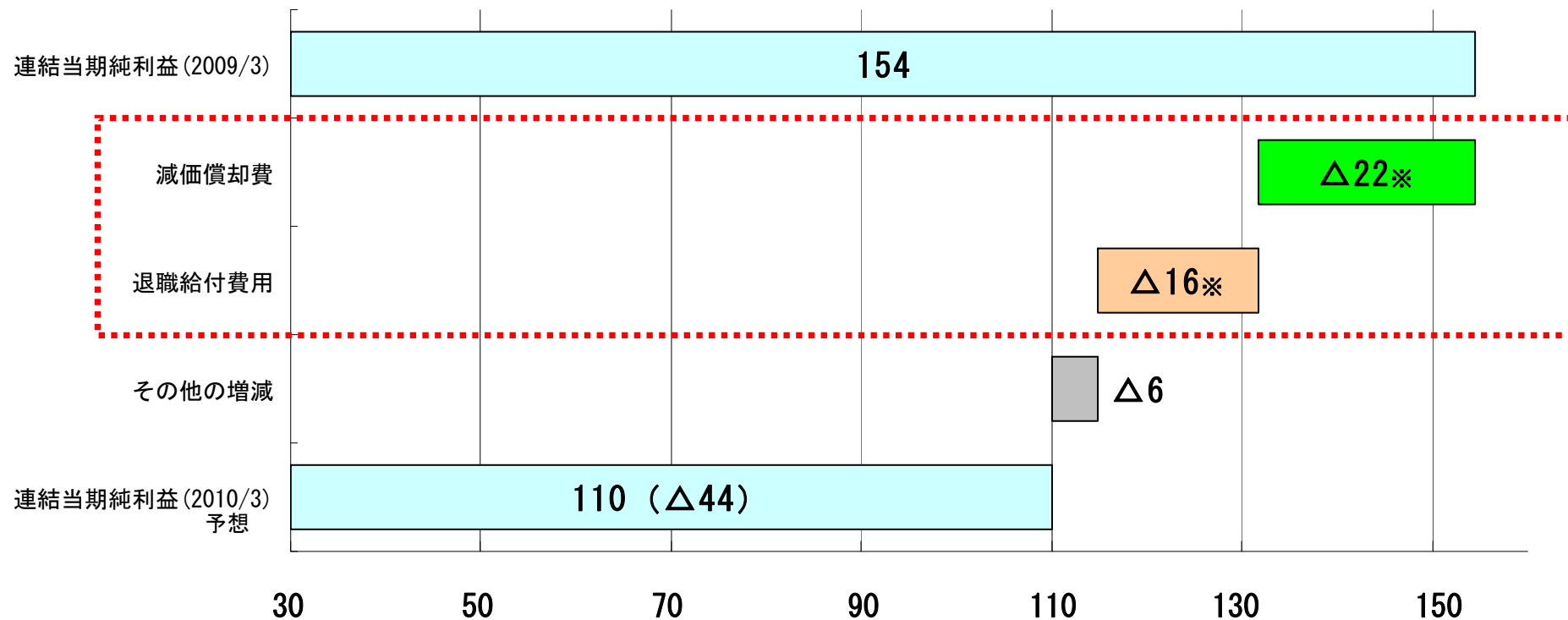


# 2009年度の利益分析 ①

〈単位:億円〉

## 【連結当期純利益の分析】

     京王電鉄に係る主な減益要因



※ 減価償却費の増36億円、退職給付費用の増28億円から法人税相当分(40%)を控除して当期純利益への影響額を算出

## 2009年度の利益分析 ②

〈単位:億円〉

### 【連結EBITDAの推移】

